

Заказчик: ООО «СЗ «СТРОЙДОМКРАСНОДАР»

**«МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА 66 ГА ПО
АДРЕСУ: Г. КРАСНОДАР, ПРИКУБАНСКИЙ
ВНУТРИГОРОДСКОЙ ОКРУГ. 2 ЭТАП ОСВОЕНИЯ В
СООТВЕТСТВИИ С КРТ» НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ: 23:43:0143021:78533» 6 ЭТАП
СТРОИТЕЛЬСТВА. КОРРЕКТИРОВКА 1**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными
помещениями общественного назначения.
Архитектурные решения. Типовой этаж**

2905-РД-14,15-АР2.2

№	№док.	Подп.	Дата
1	210-26		05.26
2	367-26		07.26
3	394-26		08.26

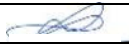
Заказчик: ООО «СЗ «СТРОЙДОМКРАСНОДАР»

**«МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА 66 ГА ПО
АДРЕСУ: Г. КРАСНОДАР, ПРИКУБАНСКИЙ
ВНУТРИГОРОДСКОЙ ОКРУГ. 2 ЭТАП ОСВОЕНИЯ В
СООТВЕТСТВИИ С КРТ» НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ: 23:43:0143021:78533» 6 ЭТАП
СТРОИТЕЛЬСТВА. КОРРЕКТИРОВКА 1**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными
помещениями общественного назначения.
Архитектурные решения. Типовой этаж**

2905-РД-14,15-АР2.2

№	№док.	Подп.	Дата
1	210-26		05.26
2	367-26		07.26
3	394-26		08.26

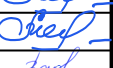
Главный инженер проекта



М.В. Васильев

Разрешение		Обозначение	2905-РД-14,15-АР2.2-РВИ		
394-26		Наименование объекта строительства	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
3	1-4	Отредактированы общие данные, типы стен, сборочные планы.		3	
	5-8	Утеплены газобетонные перегородки на лоджии. Отредактирована маркировка витражей. Отредактированы маркировочные и кладочные планы.		3	
	10	Отредактированы разрезы		3	
	15-19	Отредактированы сечения		3	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Мовсесян		08.26
Составил	Мовсесян		08.26
ГИП	Васильев		08.26
Утвердил	Ермолаева		08.26



Лист	Листов
	1

Таблица регистрации изменений

[illegible]

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						2905-РД-14,15-АР2.2	Лист
							1
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Согласовано:

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР2.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1,3. (Зам.)
2	Типы стен. Условные обозначения	Изм. 1,3. (Зам.)
3	Сборочный план 2 этажа	Изм. 1,3. (Зам.)
4	Сборочный план 3-8 этажей	Изм. 1,3. (Зам.)
5	Маркировочный план 2 этажа. Блок-секция 1	Изм. 1,3. (Зам.)
6	Маркировочный план 3-8 этажей. Блок-секция 1	Изм. 1,3. (Зам.)
7	Кладочный план 2 этажа. Блок-секция 1	Изм. 1,3. (Зам.)
8	Кладочный план 3-8 этажей. Блок-секция 1	Изм. 1,3. (Зам.)
9	Кладочные фрагменты 1, 2. Сечения а-а. Блок-секция 1	Изм. 1. (Зам.)
10	Разрез 1-1. Блок-секция 1	Изм. 1,3. (Зам.)
11	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов. Блок-секция 1	Изм. 1. (Зам.)
12	Спецификация элементов заполнения проемов (начало). Блок-секция 1	Изм. 1. (Зам.)
13	Спецификация элементов заполнения проемов (продолжение). Блок-секция 1	Изм. 1,2. (Зам.)
14	Спецификация элементов заполнения проемов (окончание). Блок-секция 1	Изм. 1,2. (Зам.)
15	Сечения Б-Б	Изм. 1,3. (Зам.)
16	Сечения В-В	Изм. 1,3. (Зам.)
17	Сечения Г-Г, Л-Л	Изм. 1,3. (Зам.)
18	Сечения Д-Д	Изм. 1,3. (Зам.)
19	Схемы вентиляционных шахт тип 1-4	Изм. 1,3. (Зам.)

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей АР

Обозначение	Наименование	Примечание
2905-РД-14,15-АР0.1	Жилое здание Литер 14 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения ниже отм. 0.000	
2905-РД-14,15-АР0.2	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения ниже отм. 0.000	
2905-РД-14,15-АР1.1	Жилое здание Литер 14 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. 1 этаж	
2905-РД-14,15-АР1.2	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. 1 этаж	
2905-РД-14,15-АР2.1	Жилое здание Литер 14 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	
2905-РД-14,15-АР2.2	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	
2905-РД-14,15-АР3.1	Жилое здание Литер 14 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Кровля	
2905-РД-14,15-АР3.2	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Кровля	
2905-РД-14,15(П)-АР4	Подземный паркинг. Архитектурные решения. Кладочные, маркировочные планы	
2905-РД-14,15(П)-АР5	Подземный паркинг. Архитектурные решения. Кровля	
2905-РД-14,15-АР6.1	Жилое здание Литер 14 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Фасад	
2905-РД-14,15-АР6.2	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Фасад	
2905-РД-14,15-АР7	Жилое здание Литер 14,15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Подземный паркинг. Узлы, ограждение	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.84.1311500.2020	Системы противопожарной защиты	
ГОСТ 31360-2024	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 16381-2022	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 30970-2023	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 21519-2022	Блоки оконные из алюминиевых профилей	
ГОСТ 23166-2024	Конструкции оконные и балконные светопрозрачные ограждающие	
ГОСТ 30673-2013	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков	
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30826-2014	Стекло многослойное	
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам	
ГОСТ 25772-2021	Ограждения металлические лестниц, балконов, лестничных маршей и площадок	
ГОСТ 10704-91	Трубы стальные электросварные прямошовные	
ГОСТ 8639-82	Трубы стальные квадратные. Сортамент	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой	
ГОСТ 25129-2020	Грунтовка ГФ-021	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия	
СП 29.13330.2011	Полы	

Общие указания

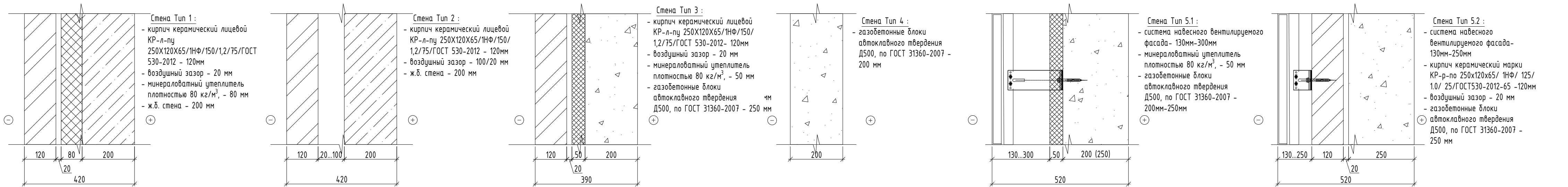
Проектная документация по объекту «Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533з» 6 этап строительства. Корректировка 1 разработана на основании задания на проектирование утвержденного Заказчиком и в соответствии с действующими нормами правилами.

- Все технические решения, принятые в чертежах, соответствуют заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении, предусмотренных чертежами мероприятий.
- За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа жилой части, что соответствует абсолютной отметке +34,80
- Пожарно-техническая классификация зданий:
 - степень огнестойкости здания –II;
 - уровень ответственности –нормальный (ст.4. 384–ФЗ);
 - класс сооружения КС – 2 (ГОСТ 27751-2014);
 - срок службы здания – 50 лет (ГОСТ 27751-2014);
 - класс конструктивной пожарной опасности – С0 (табл.22 123-ФЗ);
 - класс функциональной пожарной опасности:
 - жилой дом – Ф1.3;
 - встроенные и встроенно-пристроенные помещения – Ф4.3.
- Выше 1 этажа- жилые этажи с квартирами разной номенклатуры (студии, 1-, 2-, 3-комнатные).
- Вертикальная связь в каждой секции организована посредством лестничной клетки /11 и одного лифта. При этом лестничные клетки имеют конструктивно-техническое исполнение как зона безопасности МГН 4 типа, в котором выделено место для ожидания МГН эвакуационных мероприятий в случае пожара.
- Кладку кирпичных и газоблочных перегородок выполнить в соответствии с СП 15.13330.2020 предусмотреть усиление перегородок согласно разделу 027/25-Л14-Л15-ПР-КЖ.
- Двери на путях эвакуации (кроме входных в квартиры) не должны иметь запоров, препятствующих их открытию изнутри без ключа.
- Поставка противопожарных изделий должна осуществляться с приложением сертификата и протокола огневых испытаний.
- Заказ окон, и дверей производить после замеров фактически выполненных проемов и консультации с фирмой производителем. На схемах окон, дверей и витражей даны размеры строительных проемов. Компанию-производителя дверей возможно заменить на аналоги с учетом соответствия всех характеристик и при условии согласования с проектной организацией.
- Двери выходов наружу на путях эвакуации должны быть оборудованы механическими замками типа "антипаника".
- При использовании двупольных дверей ширина эвакуационного выхода определяется только шириной выхода через "активные" дверные полотна. При этом учитывать ширину "пассивного" (зафиксированного) полотна не допускается. Для двупольных дверей следует предусматривать устройство самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен. При необходимости оснащения дверей устройствами типа "Антипаника" указанные устройства должны быть установлены на "активных" дверных полотнах.

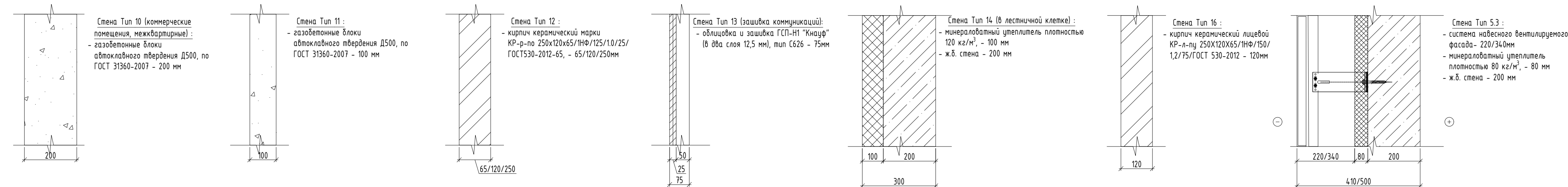
						2905-РД-14,15-АР2.2			
З	-	Зам.	394-26	08.26		«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533з» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Каримов				08.26		Р	1	19
Проверил	Ермолаева				08.26				
ГАП	Ермолаева				08.26				
Н.контр.	Гизатуллина				08.26	Общие данные			
ГИП	Васильев				08.26				

Типы стен

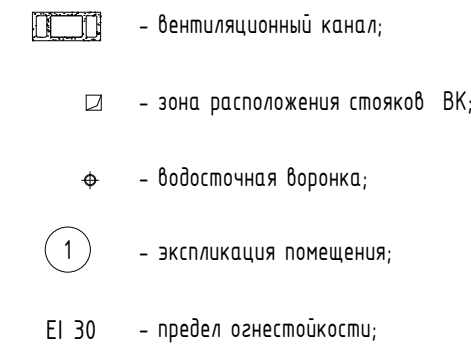
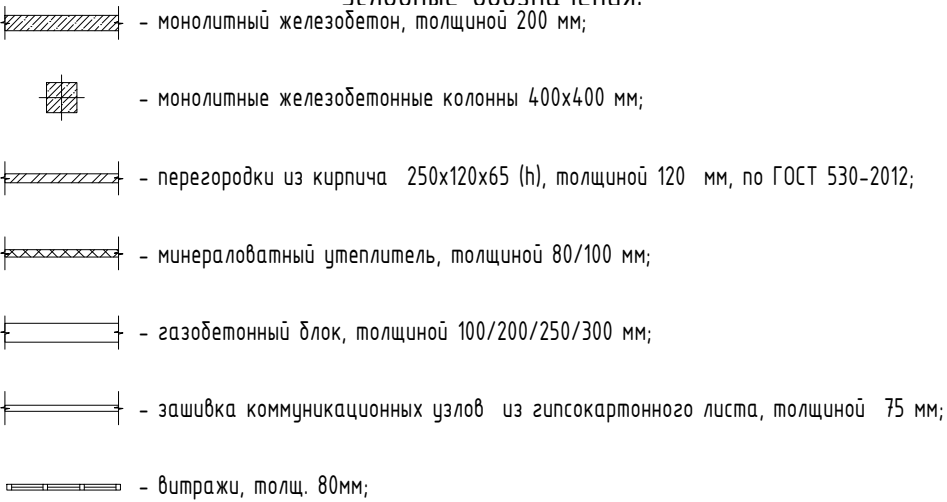
Наружные стены



Внутренние стены

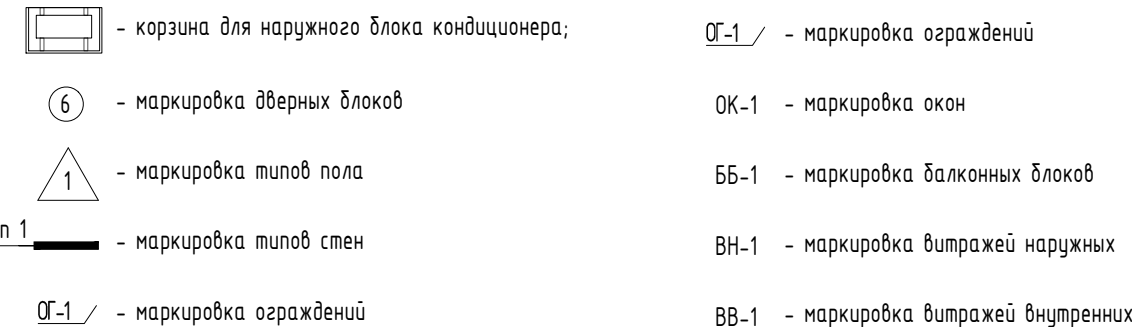


Условные обозначения:



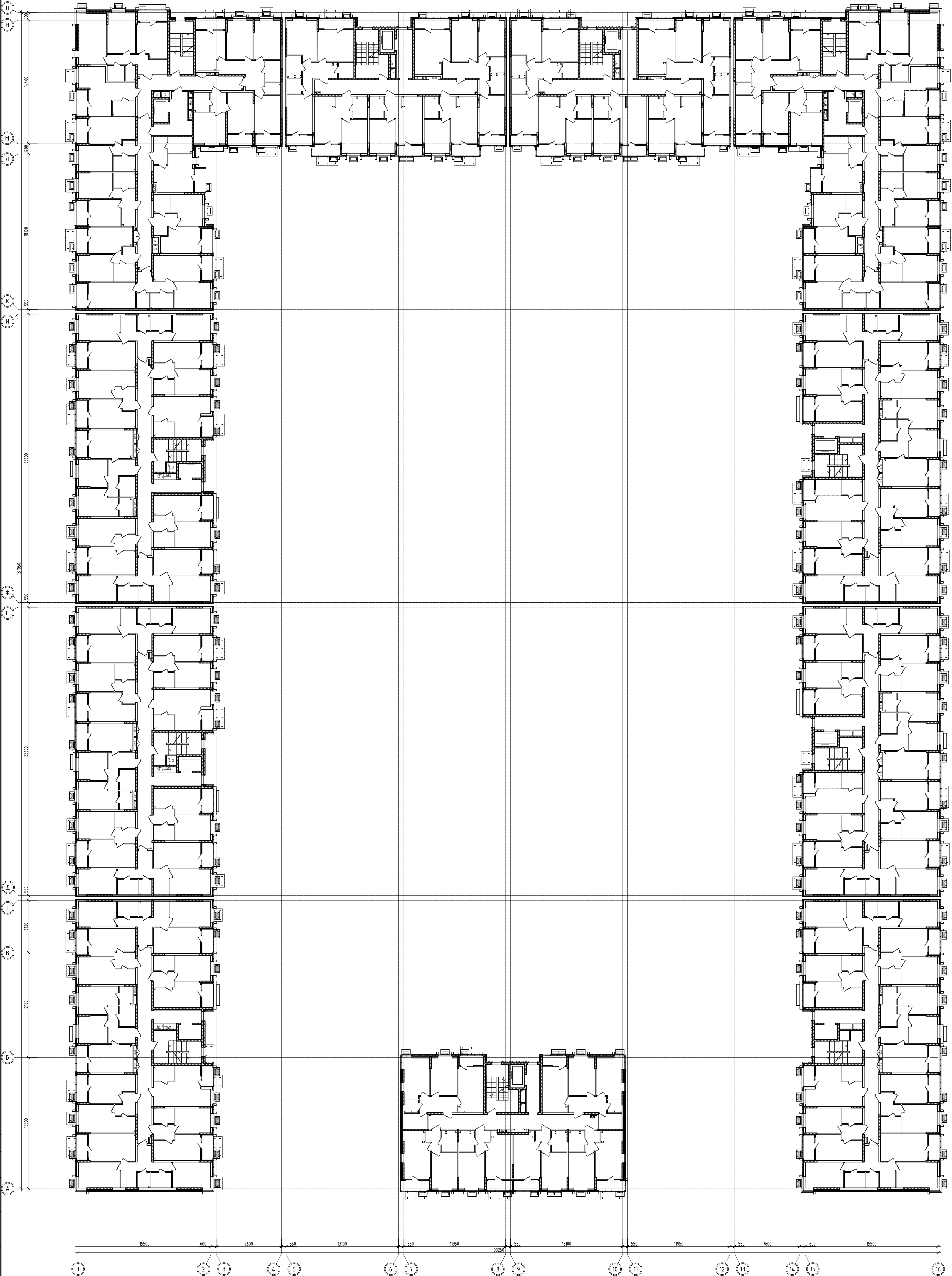
Тип квартиры:

	13,00	- Жилая площадь квартиры
1	37,04	- Полезная площадь квартиры
	38,93	- Общая площадь квартиры (лоджии с коэффициентом)

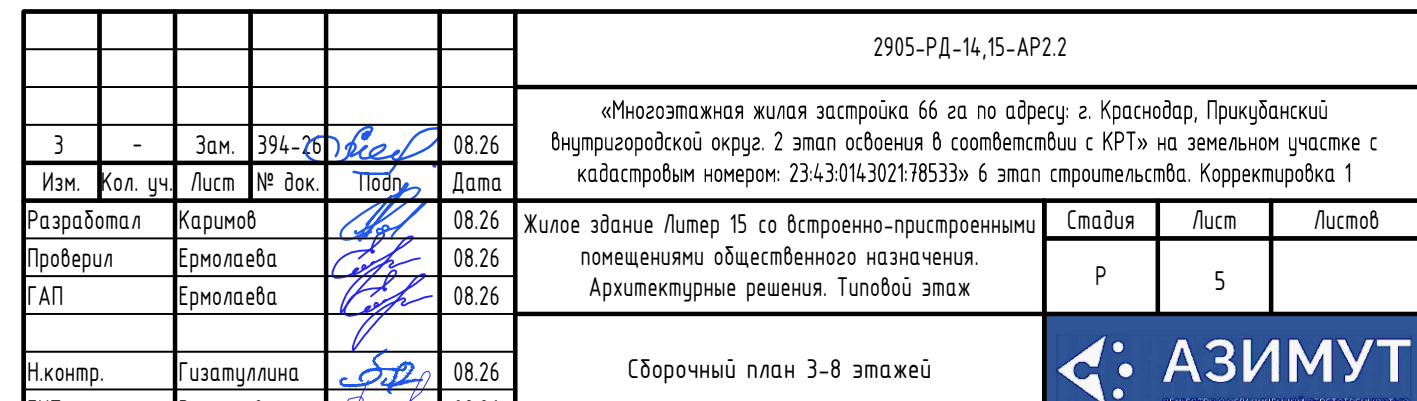


						2905-РД-14,15-АР2.2			
З	-	Зам.	394-26	08.26		«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Красnodар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Каримов				08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ермолаева				08.26		Р	3	
ГАП	Ермолаева				08.26				
Н.контр.	Гизатуллина				08.26	Типы стен. Условные обозначения			
ГИП	Васильев				08.26				

Сборочный план 2 этажа

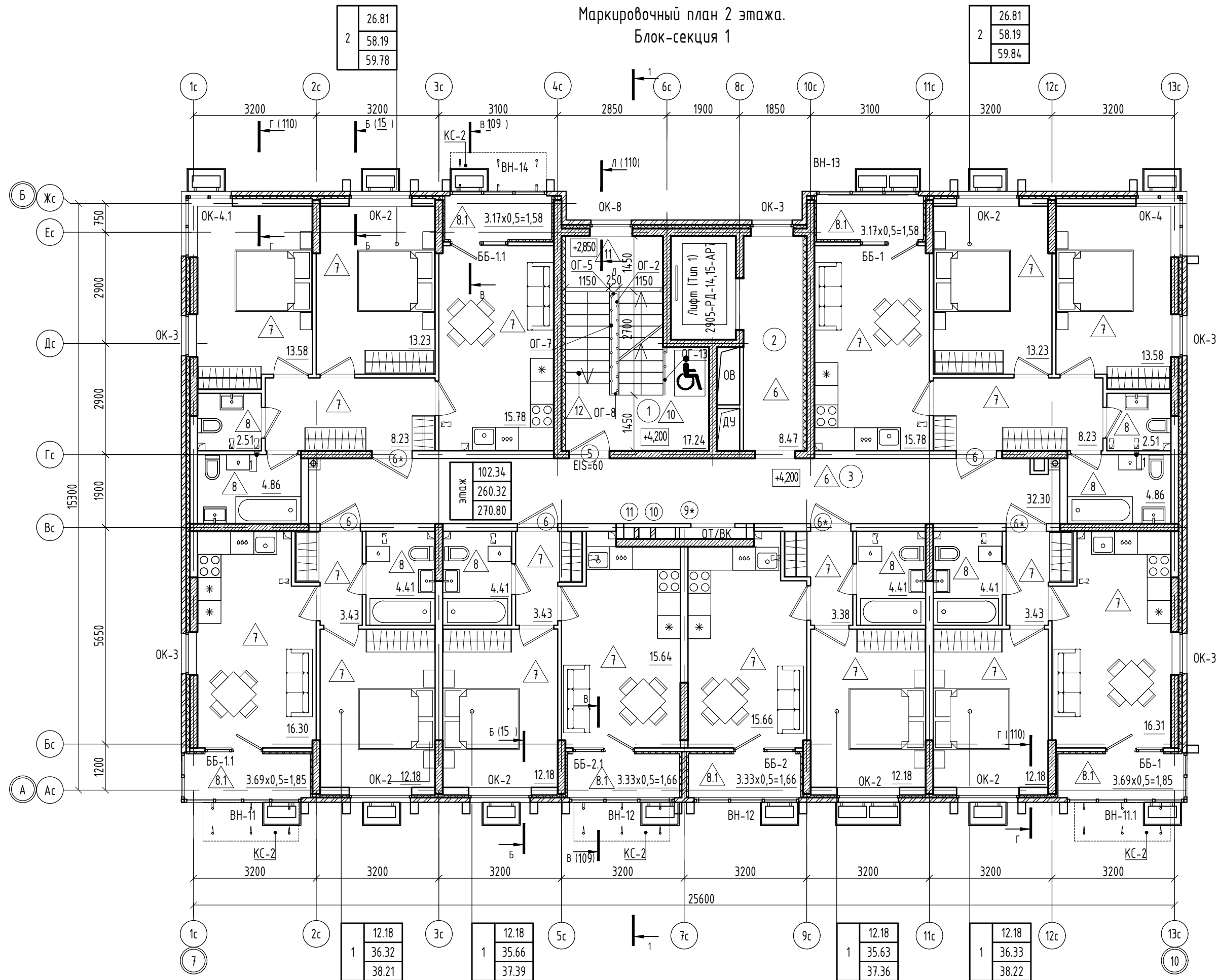
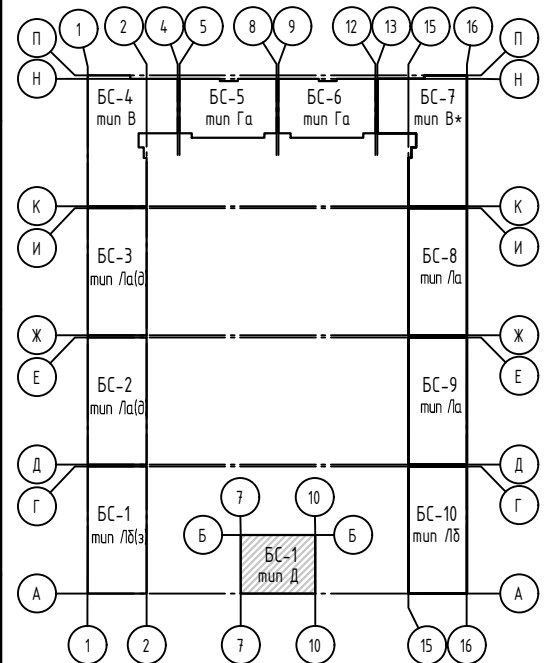


2905-РД-14,15-АР2.2									
3	-	Зам.	394-26	08.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский				
Изм.	Кол. чч	Лист	№ док.	Дата	выпуклогородской округе 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с				
Разработал	Каримов	08.26	08.26	08.26	кадастровым номером: 23-03/04-302178533» 6 этап строительства. Корректировка 1				
Проверил	Ермолаева	08.26	08.26	08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными				
ГАП	Ермолаева	08.26	08.26	08.26	помещениями общественного назначения.				
Н.контр.	Гизатуллина	08.26	08.26	08.26	Архитектурные решения. Типовой этаж				
ГИП	Васильев	08.26	08.26	08.26	Сборочный план 2 этажа				



Согласовано:

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



Экспликация помещений

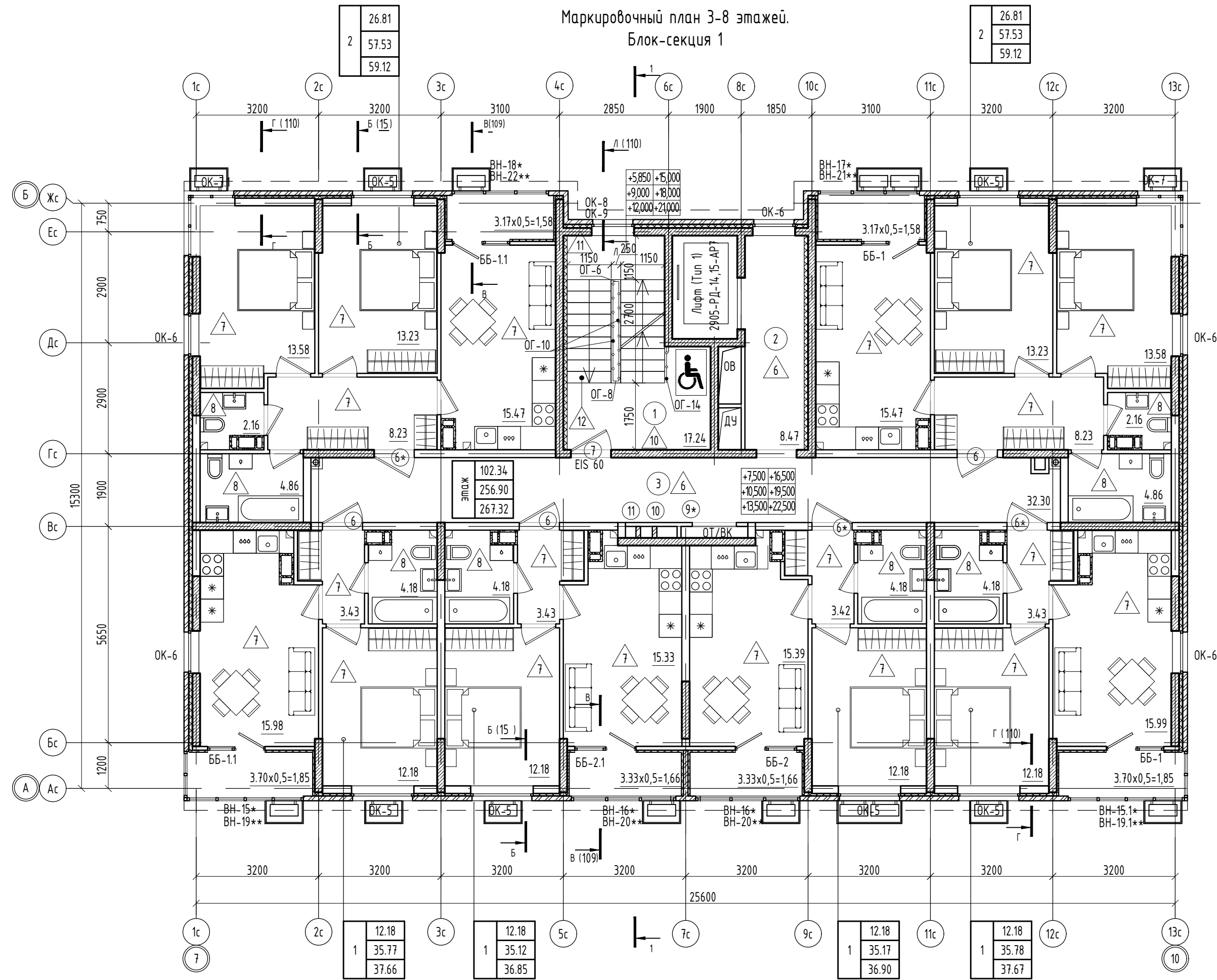
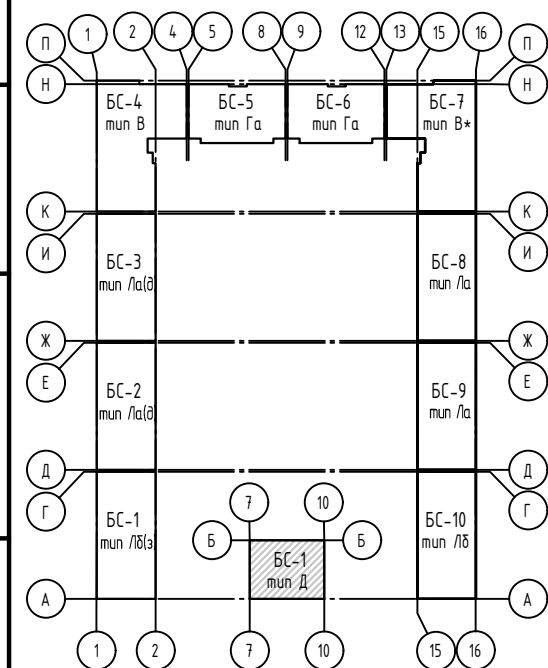
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. по-мещ.
Помещения 2 этажа			
1	Лестничная клетка Л1	17.24	
2	Лифтовый холл	8.47	
3	Коридор	32.30	
Всего:		58.01	

1. Экспликация полов см. лист 11.
2. Ведомость отделки помещений см. лист 11.
3. Спецификация заполнения проемов см. лист 12-14.
4. Ведомость ограждений см. 2905-РД-14,15-АР7.
5. Разрез см. лист 10.
6. Узлы и сечения см. раздел 2905-РД-14,15-АР2.2 л. 15-19.

						2905-РД-14,15-АР2.2			
3	-	Зам.	394-26		08.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Каримов			08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Ермолаева			08.26		Р	5		
ГАП	Ермолаева			08.26					
						 АЗИМУТ ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ			
Н.контр.	Гизатуллина			08.26	Маркировочный план 2 этажа. Блок-секция 1				
ГИП	Васильев			08.26					

Согласовано:

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



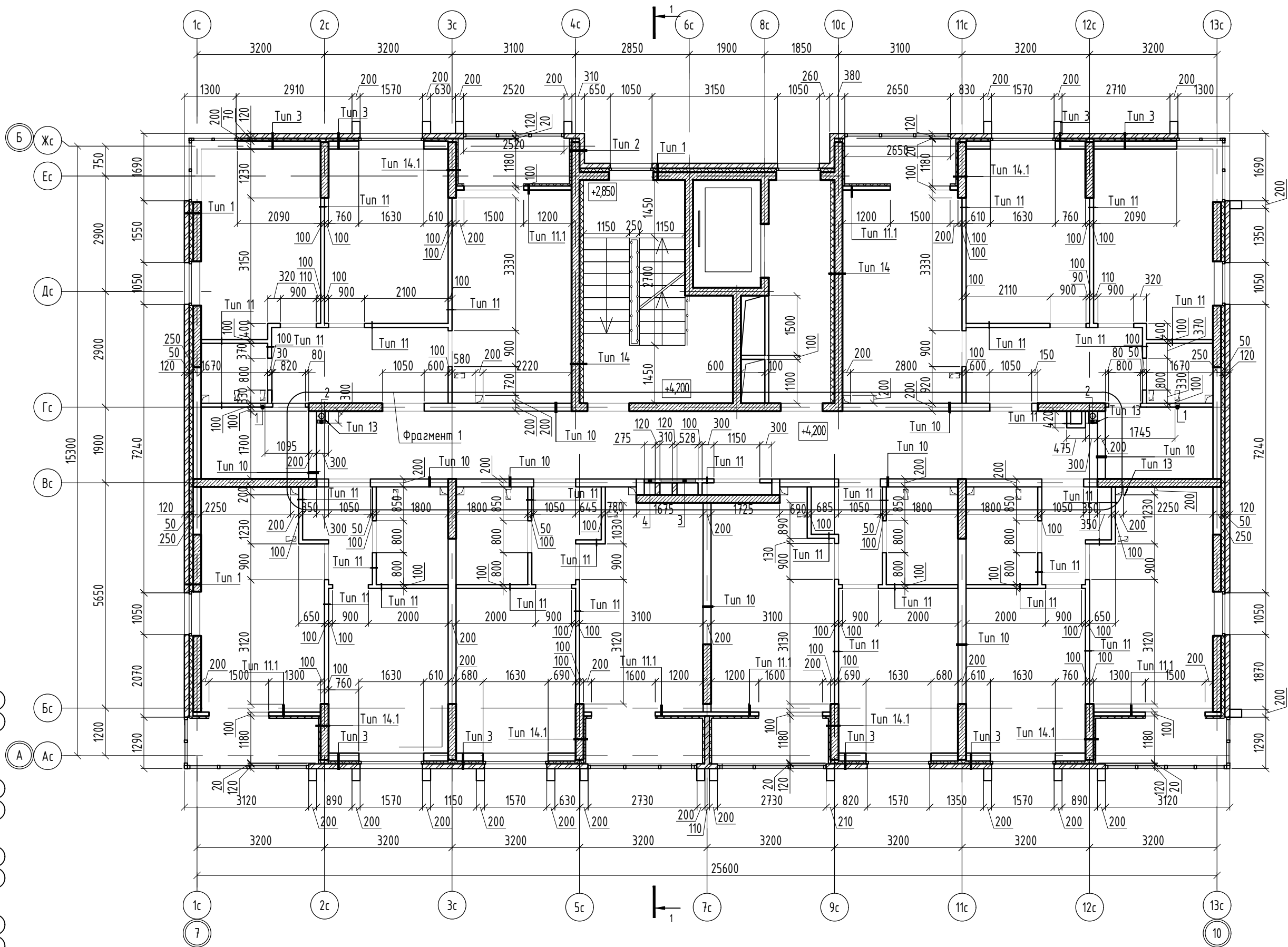
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
Помещения 3-8 этажей			
1	Лестничная клетка Л1	17.24	
2	Лифтовый холл	8.47	
3	Коридор	32.30	
Всего:		58.01	

- Экспликация полов см. лист 11.
- Ведомость отделки помещений см. лист 11.
- Спецификация заполнения проемов см. лист 12-14.
- Ведомость ограждений см. 2905-РД-14,15-АР7.
- Разрез см. лист 10.
- Узлы и сечения см. раздел 2905-РД-14,15-АР2.2 л. 15-19.
- Маркировка витражей и ограждений имеет пометку
* и **, что обозначает:
* витраж находится на 3 и 6 этаже
** витраж находится на 4,5,7 и 8 этажах

						2905-РД-14,15-АР2.2			
3	-	Зам.	394-26		08.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Каримов				08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ермолаева				08.26		Р	6	
ГАП	Ермолаева				08.26				
Н.контр.	Гизатуллина				08.26	Маркировочный план 3-8 этажей. Блок-секция 1	 АЗИМУТ «Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр геоинформатики»		
ГИП	Васильев				08.26				

Кладочный план 2 этажа. Блок-секция 1



Ведомость отверстий

Номер отв.	Размер отверстия ширина x высота	Отметка низа отверстия	Назначение
1	120 x 250	низ 460 от ур. потолка	ОВ
2	200 x 600	750 от уровня чистого пола	ВК (2 и 8эт.)
3	870x910	1000 от уровня чистого пола	ЭЛ
4	275x505	1368 от уровня чистого пола	ЭЛ

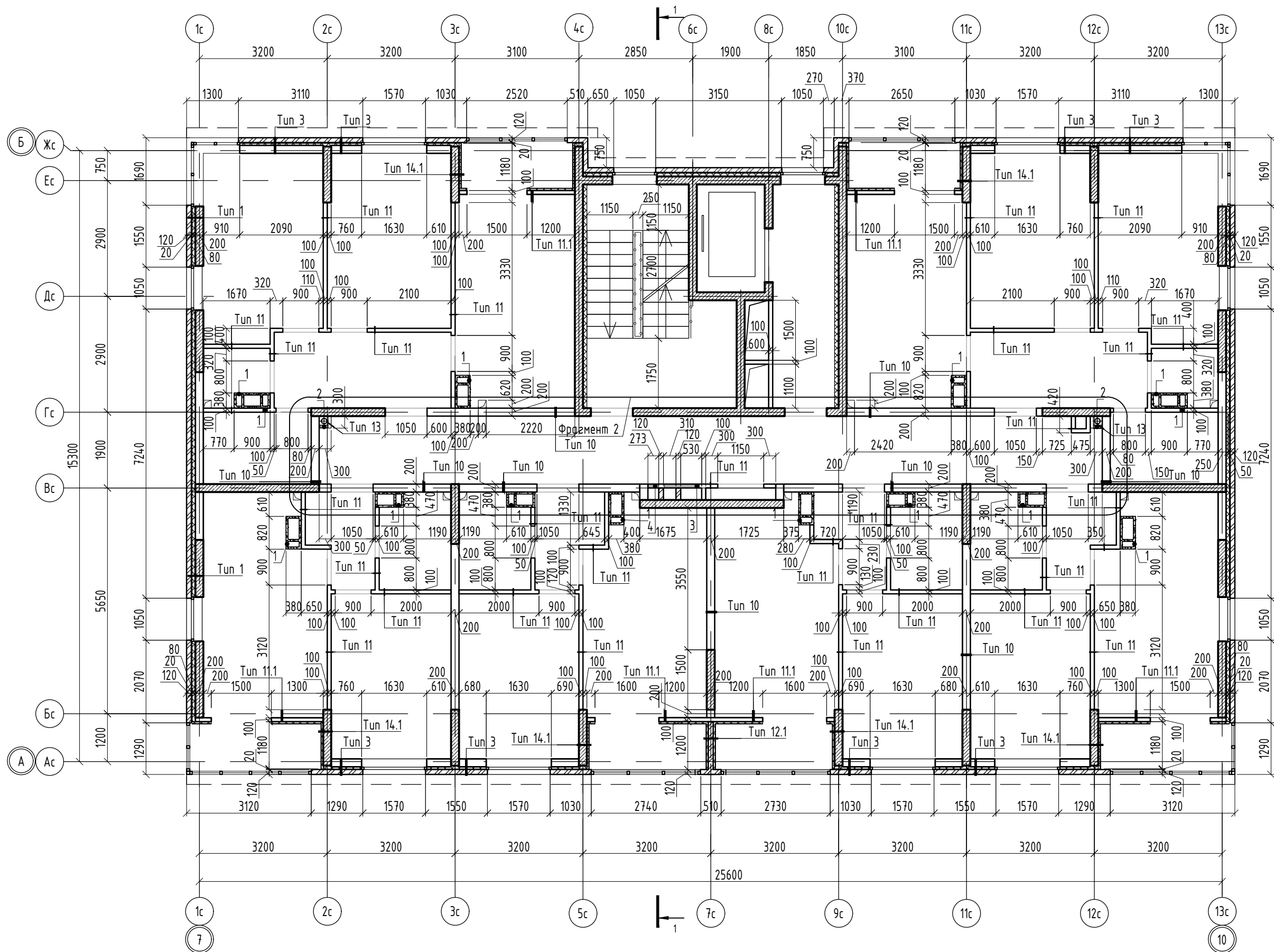
1. «Проемы для иженерных коммуникаций габаритами:
<250мм -выполняются без перемычки;
≥250мм, <500мм-выполняются с перемычкой из 2-х стержней арматуры ϕ 10мм в цементно-песчаном растворе;
≥500мм -выполняются с перемычкой из уголка (габариты уголка подбираются по расчету).
2. Типы стен см. комплект лист 2.
3. Отверстия на кладочном плане смотреть совместно с разделами 2905-РД-14,15-ОВ, 2905-РД-14,15-ВК, 2905-РД-14,15-СС, 2905-РД-14,15-ЗОМ.
4. Дверные проемы в кладке выполнить высотой 2100мм от уровня чистого пола.
5. Фрагмент 1 см. лист 9.
6. Напротив отвода на стояке хозяйственно-бытовой канализации на кухне предусматривать в зашивке стояка отверстие размером 150х150 для будущего подключения кухонных санитарно-технических приборов.
7. При зашивке стояка предусматривать напротив ревизий люки площадью не менее 0,12 м2
8. Плиты из ЭППС использовать со специальной «противопожарной» добавкой из полимерного антипирена.

						2905-РД-14,15-АР2.2			
3	-	Зам.	394-26		08.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Каримов				08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ермолаева				08.26		Р	7	
ГАП	Ермолаева				08.26				
Н.контр.	Гизатуллина				08.26	Кладочный план 2 этажа. Блок-секция 1	 АЗИМУТ ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР		
ГИП	Васильев				08.26				

Согласовано:

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Кладочный план 3-8 этажей.
Блок-секция 1



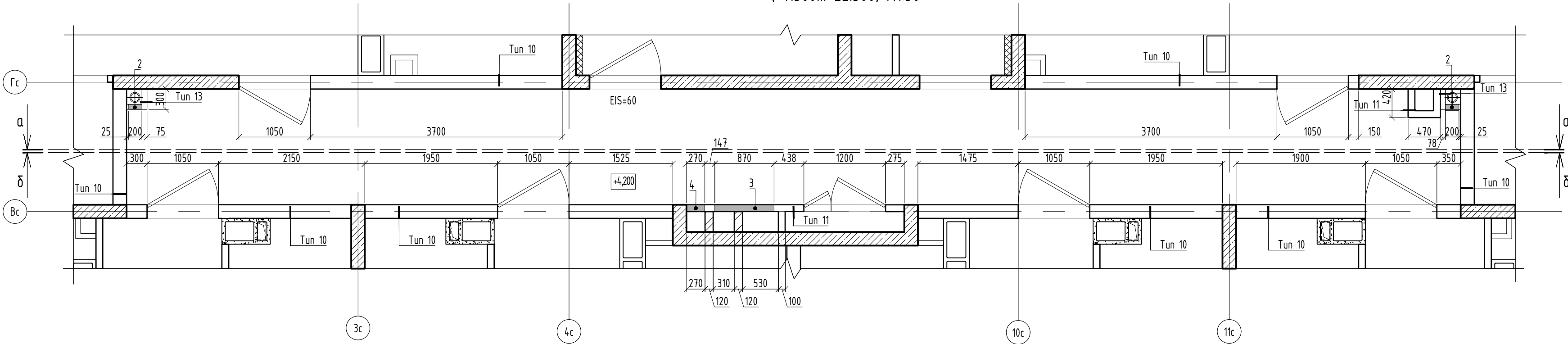
Ведомость отверстий

Номер отв.	Размер отверстия ширина x высота	Отметка низа отверстия	Назначение
1	120 x 250	низ 460 от ур. потолка	ОВ
2	200 x 600	750 от уровня чистого пола	ВК (2 и 8эт.)
3	870x910	1000 от уровня чистого пола	Э/Л
4	275x505	1368 от уровня чистого пола	Э/Л

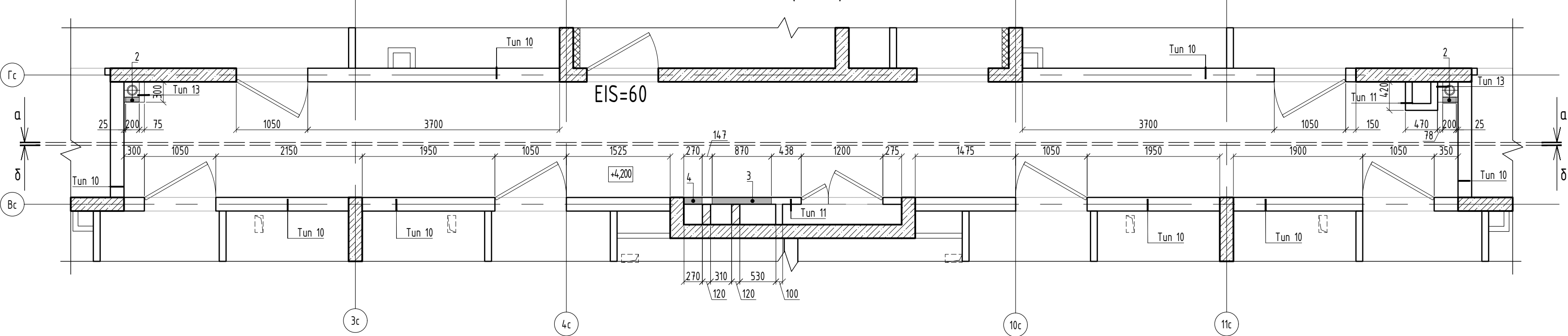
- «Проемы для иженерных коммуникаций габаритами:
<250мм -выполняются без перемычки;
≥250мм, <500мм-выполняются с перемычкой из 2-х стержней арматуры ϕ 10мм в цементно-песчаном растворе;
≥500мм -выполняются с перемычкой из уголка (габариты уголка подбираются по расчету).
- Типы стен см. комплект лист 2.
- Отверстия на кладочном плане смотреть совместно с разделами 2905-РД-14,15-ОВ, 2905-РД-14,15-ВК, 2905-РД-14,15-СС, 2905-РД-14,15-ЗМ.
- Дверные проемы в кладке выполнить высотой 2100мм от уровня чистого пола.
- Фрагмент 1 см. лист 9.
- Напротив отвода на стояке хозяйственно-бытовой канализации на кухне предусматривать в зашивке стояка отверстие размером 150х150 для будущего подключения кухонных санитарно-технических приборов.
- При зашивке стояка предусматривать напротив ревизий люки площадью не менее 0,12 м2
- Плиты из ЭППС использовать со специальной «противопожарной» добавкой из полимерного антипирена.

						2905-РД-14,15-АР2.2			
3	-	Зам.	394-26		08.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Каримов				08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Ермолаева				08.26		Р	8	
ГАП	Ермолаева				08.26				
Н.контр.	Гизатуллина				08.26	Кладочный план 3-8 этажей. Блок-секция 1	 АЗИМУТ г. Краснодар, ул. Коммунальная, 150		
ГИП	Васильев				08.26				

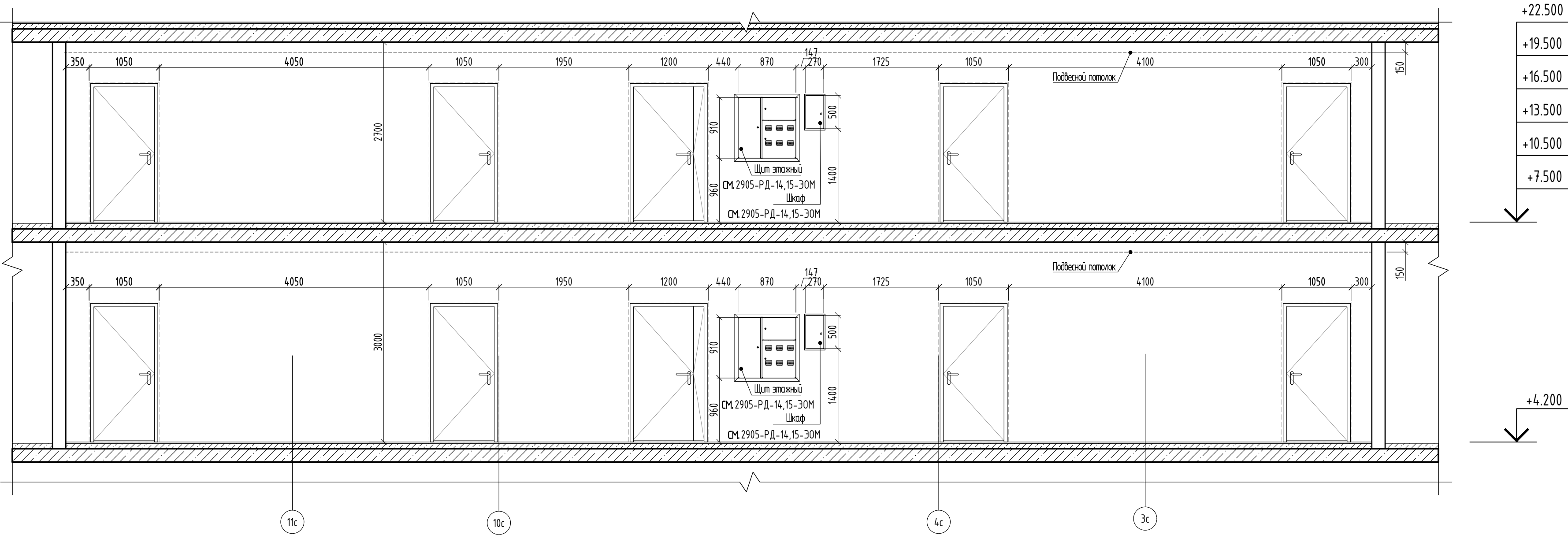
Фрагмент 2 плана 3-8эт.
(+7.500...+22.500) М1:50



Фрагмент 1 плана 2 эт.
(+4.200) М1:50



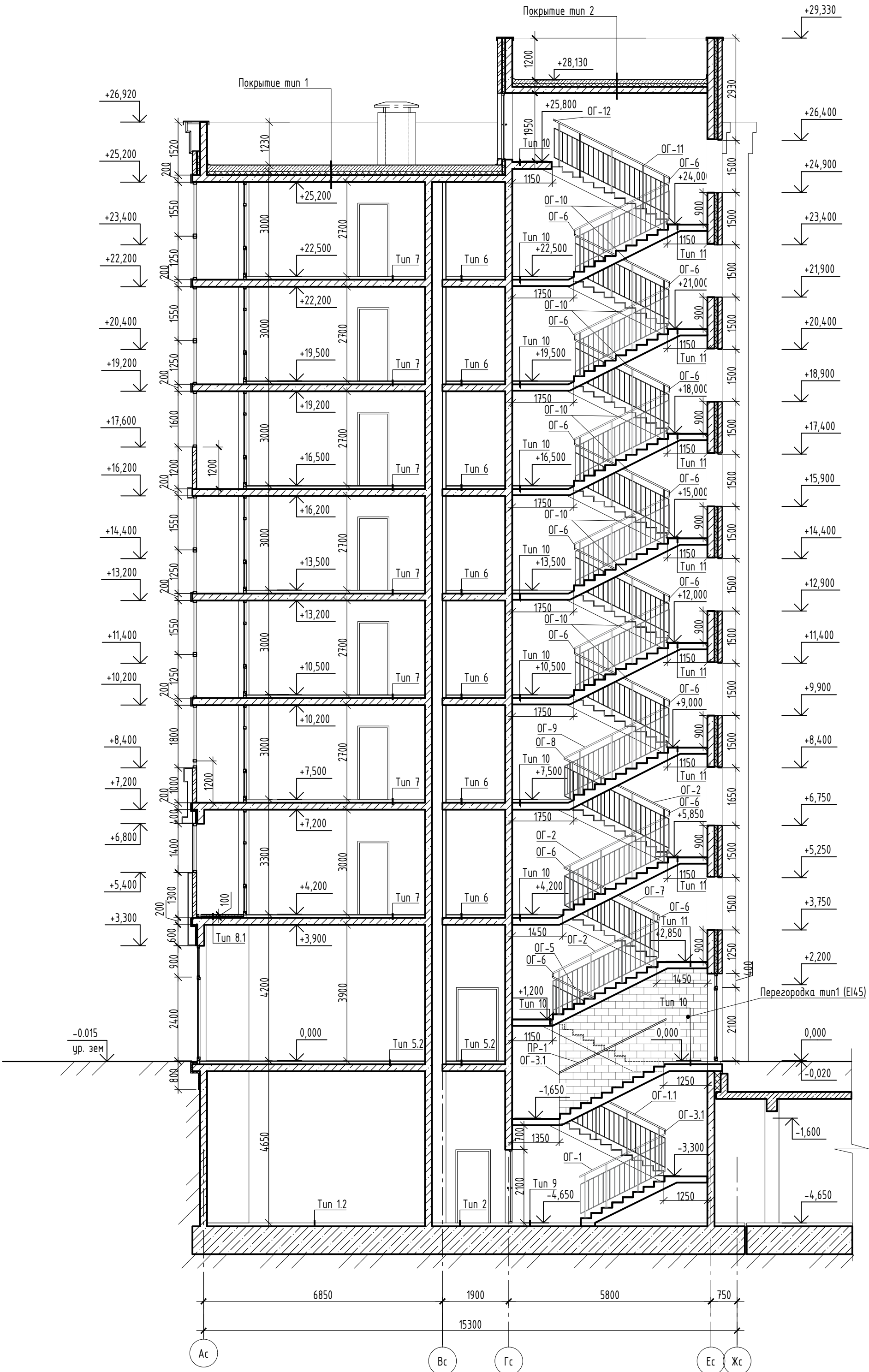
Сечение а-а



1. «Проемы для инженерных коммуникаций габаритами:
<250мм -выполняются без перемычки;
≥250мм, <500мм-выполняются с перемычкой из 2-х стержней арматуры Ø10мм в цементно-песчаном растворе;
≥500мм -выполняются с перемычкой из уголка (габариты уголка подбираются по расчету).
2. Типы стен см. комплект лист 2.
3. Отверстия на кладочном плане смотреть совместно с разрезами 2905-РД-14,15-ОВ, 2905-РД-14,15-БК, 2905-РД-14,15-СС, 2905-РД-14,15-ЗОМ
4. Дверные проемы в кладке выполнять высотой 2100мм от уровня чистого пола.
5. Ведомость отверстий см. комплект листы 7, 8.

							2905-РД-14,15-АР2.2			
1	-	Зам.	210-26		05.26		«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Жол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Прохоренко				11.25			Р	9	
Проверил	Чертова				11.25					
ГАП	Чертова				11.25					
Н.контр.	Гизатулина				11.25		Кладочные фрагменты 1, 2. Сечения а-а. Блок-секция 1			
ГИП	Краснов				11.25					

Разрез 1-1



1. Разрез 1-1 замаркирован на листах 5-6.
2. Экспликация полов см. комплект лист 11.
3. Типы покрытий см. комплект 2905-РД-14,15-АРЗ.2.

						2905-РД-14,15-AP2.2			
						«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:04/014/021/78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
3	-	Зам.	394-26		08.26				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Каримов			08.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ермолаева			08.26		Р	10	
ГАП		Ермолаева			08.26				
Н.контр.		Гизатулина			08.26	Разрез 1-1. Блок-секция 1			
ГИП		Васильев			08.26				

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки (из штучных изделий)	Площадь, м²	Стены или перегородки (из железобетона)	Площадь, м²	Стены и перегородки (по утеплителю)	Площадь, м²	Итого по стенам, м²	Примечание
Помещения жилого дома (2-8 этаж)										
Коридор, лифтовый холл	Грунтовка	285.39	Грунтовка	541.52	Грунтовка бетоноконтакт	223.13	Цементно-песчаная штукатурка армированная полимерной сеткой	107.52	872.17	
			Улучшенная гипсовая штукатурка		Улучшенная гипсовая штукатурка					
			Грунтовка		Грунтовка					
	Чистовая отделка согласно дизайн-проекту		Шпатлевка		Шпатлевка		Грунтовка			
			Грунтовка		Грунтовка					
			Чистовая отделка стен согласно дизайн-проекту		Чистовая отделка стен согласно дизайн-проекту					
Жилые комнаты, прихожие, кухни	Без отделки	-	Грунтовка	3475.38	Грунтовка бетоноконтакт	157.13	-	-	4562.51	
			Улучшенная гипсовая штукатурка		Улучшенная гипсовая штукатурка					
Лоджии	Без отделки	-	Грунтовка	169.01	-	-	Цементно-песчаная штукатурка армированная полимерной сеткой	154.60	323.60	
			Цементно-песчаная штукатурка				Грунтовка			
			Грунтовка				Окраска в нейтральный цвет			
			Окраска в нейтральный цвет							

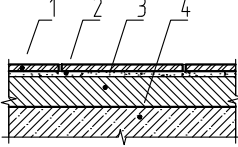
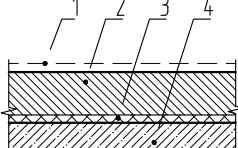
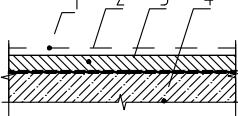
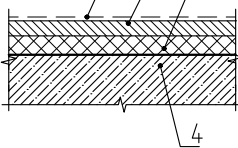
Примечания по отделке полов:

- Полы замаркированы на планах этажей
- Устройство полов производить в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 "Полы".
- Согласно табл. 28 ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123- ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в редакции от 14 июля 2022 г.) материалы, применяемые в конструкциях полов, должны иметь сертификаты соответствия и гигиенические сертификаты, на путях эвакуации – пожарный сертификат, подтверждающий, что пожарная опасность материала не менее:
- В2, Д3, Т2, РП2 – для покрытий пола в лестничных клетках;
- В2, Д3, Т3, РП2 – для покрытий пола в общих коридорах.
- Отделку помещений квартир выполнить собственником.
- Плитка из керамогранита и керамическая плитка в помещениях должна иметь нескользкую шероховатую поверхность.
- Устройство чистых полов выполнить после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Отделка пола на лоджии (3-8эт.) не предусматривается.
- Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на сопрягаемые вертикальные поверхности не менее чем на 200 мм в соответствии с п.7.2 СП 29.13330.2011.
- Площади этажных и межэтажных площадоk, ступеней учтены в экспликации полов комплекта 2905-РД-14,15-АР12

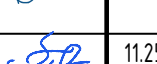
Примечания по отделке помещений:

- Штукатурные, отделочные и облицовочные работы, а также подготовка и окраска поверхностей водоэмульсионными и водно-дисперсионными составами должны соответствовать требованиям СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
- Согласно табл. 28 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123- ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (в редакции от 14 июля 2022 г.) для отделки стен и потолков не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем:
-Г1, В2, Д2, Т2 – для вестибюля, лестничных клеток, лифтовых холлов;
-Г2,В2,Д3,Т2 – для общих коридоров.
- Материалы отделки стен и потолков должны иметь сертификат соответствия, пожарный сертификат и гигиенический сертификат.
- Подготовка под отделку железобетонных поверхностей в помещениях с нормальным и влажным режимом (плиты перекрытий, стены, балки) из монолитного ж.б. состоит из следующих видов работ:
- поверхность зачистить;
- нанести грунтовку тип ГС4 таб.7.1 СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
До нанесения шпатлевого состава выполнить заполнение впадин, трещин и неровностей шпатлевым составом.
- Подготовка стен и перегородок под отделку из кирпича, облицовок и зашивок из гипсоволокнистых листов состоит из следующих видов работ:
- нанести грунтовку тип ГС2 таб.7.1 СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия"
- Отделка помещений хозяйственных кладовых выполняется собственниками помещений.
- Отделочные материалы и декоративные покрытия могут быть заменены на эквивалентные с показателями и характеристиками соответствующими заявленным в проекте.
- Для повышения сопротивления паропроонианию слоя штукатурки рекомендуется добавлять в штукатурные смеси уплотняющие добавки или обрабатывать поверхность штукатурки составами, повышающими пароизоляционные свойства.
- Чистовую отделку помещений выполнять после прокладки всех коммуникаций.
- Качество поверхности и внешний вид монолитных бетонных и железобетонных конструкций под отделку должны соответствовать классу А4 по СП 70.13330.2012
- Выполнить шумоизоляцию потолка звукоизоляционными плитами на основе каменной ваты Технониколь (или эквивалент) толщиной 50мм с последующем устройством подшивного потолка из ГСП Н1 по металлокаркасу в венткамере (помещ.7) – S= 17,64м2.
- Площади отделки стен лестничной клетки учтены в ведомости отделки помещений комплекта 2905-РД-14,15-АР0.2

Экспликация полов

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²	Примечания
Помещения жилого дома (2-8 этаж)					
Места общего пользования: Коридор, лифтовый холл	6		1. Напольные керамические плитки с нескользкой поверхностью ГОСТ 13996-2019 – 10 мм; 2. Клей плиточный – 10 мм; 3. Выравнивающая полусухая цементно-песчаная стяжка М100 – 80 мм; 4. Монолитный железобетон (125-66А-РД-КЖ-ЭП6-Л14-КЖ)	285.39	
			Плинтус из керамогранитной плитки h=100 мм, п.м	318.78	
Жилая часть: Жилая комната,прихожая,кухня, кухня-гостиная,кухня-ниша, кухня-столовая	7		1. Покрытие – выполняется собственником – 20 мм; 2. Выравнивающая полусухая цементно-песчаная стяжка М100 – 75 мм; 3.Звукоизоляция "Пенолон ППЗ" (или эквивалент) – 5 мм; 4. Монолитный железобетон (125-66А-РД-КЖ-ЭП6-Л14-КЖ)	1553.09	
Жилая часть: Санузел, ванная, туалет	8		1. Покрытие – выполняется собственником – 20 мм; 2. Выравнивающая полусухая цементно-песчаная стяжка М100 – 60 мм; 3.Гидроизоляция обмазочная – 2 слоя; 4. Монолитный железобетон (125-66А-РД-КЖ-ЭП6-Л14-КЖ)	216.93	
Жилая часть: Лоджия 2 эт.	8.1		1. Покрытие – выполняется собственником – 10 мм; 2. Выравнивающая полусухая цементно-песчаная стяжка М100 – 40 мм; 3. Утеплитель экструдированный пенополистирол XPS – 50 мм 4. Монолитный железобетон (125-66А-РД-КЖ-ЭП6-Л14-КЖ)	21.09	

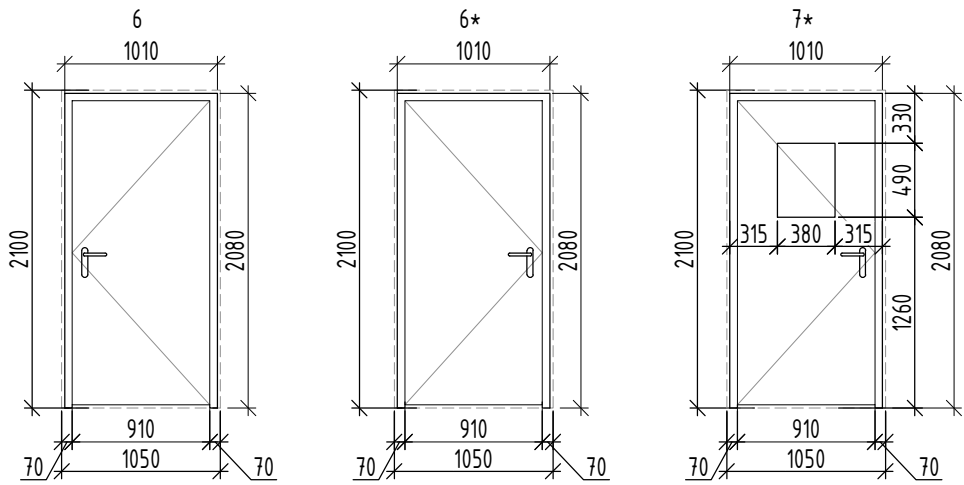
Согласовано:				
Инф. № подл.	Взам. инф. №	Подп. и дата		

						2905-РД-14,15-АР2.2			
1	-	Зам.	210-26		05.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23-43-014-3021-78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилое здание литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стация	Лист	Листов
Разработал	Прохоренко				11.25		Р	11	
Проверил	Чертова				11.25				
ГАП	Чертова					Ведомость отделки помещений. Экспликация полов. Блок-секция 1			
Н.контр.	Гизатуллина				11.25				
ГИП	Краснов				11.25				

Спецификация элементов заполнения проемов (начало)

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Всего	Проемы,дхh	Примечание
			2-8			
Дверные блоки						
6	ГОСТ 31173–2016	ДСВ Оп Н Прз Пр 1010х2080	42	42	1050х2100(h)	
6*		ДСВ Оп Н Прз Л 1010х2080	14	14	1050х2100(h)	
7*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО-01 1010х2080 Пр EIS60	7	7	1050х2100(h)	С доводчиком
9*		Двухстворчатый люк ревизионный	7	7	1150х1200(h)	
10		Щит этажный электрический	7	7	950х1000(h)	см.раздел Эл
11		Щит этажный электрический	7	7	310х540(h)	см.раздел Эл

Схема элементов заполнения дверных проемов



1. Заказ дверей производить после обмеров фактически выполненных проемов и консультации с фирмой производителем. На схемах дверей даны размеры строительных проемов. Компанию-производителя дверей возможно заменить на аналоги с учетом соответствия всех характеристик и при условии согласования с проектной организацией.
2. Изготовление, комплектация и монтаж дверей должны выполняться в полном соответствии с требованиями следующих стандартов:
 - ГОСТ Р 57327-2016 "Противопожарные металлические двери"
 - ГОСТ 475-2016 "Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 31173-2016 "Блоки дверные стальные. Технические условия"
 - ГОСТ 30970-2023 "Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия"
 - ГОСТ Р 56177-2014 "Устройства закрывания дверей (доводчики). Технические условия"
3. Двери выполнить с пределом огнестойкости EI30,EI60 и EIS60. Поставка противопожарных дверей должна осуществляться с приложением сертификата и протокола огневых испытаний.
4. Двери выходов наружу на путях эвакуации должны быть оборудованы механическими замками типа "антипаника".
5. При использовании двупольных дверей ширина эвакуационного выхода определяется только шириной выхода через "активные" дверные полотна. При этом учитывать ширину "пассивного" (закрепленного) полотна не допускается. Для двупольных дверей следует предусматривать устройство самозакрывания с координацией последовательного закрывания полотен. При необходимости оснащения дверей устройствами типа "Антипаника" указанные устройства должны быть установлены на "активных" дверных полотнах. Ширина выхода в свету для двупольных дверей должна быть не менее 1.2 м
6. Двери замаркированы в комплекте листы 5-6.

Условные обозначения :

- левостороннее открывание;
- правостороннее открывание;
- обозначение проёма

						2905-РД-14,15-АР2.2		
1	-	Зам.	210-26		05.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист
Разработал	Прохоренко				11.25	Спецификация элементов заполнения проемов (начало).	Р	12
Проверил	Чертова				11.25			
ГАП	Чертова				11.25			
Н.контр.	Гизатуллина				11.25			
ГИП	Краснов				11.25			

Схема элементов заполнения проемов (Витражи наружные)

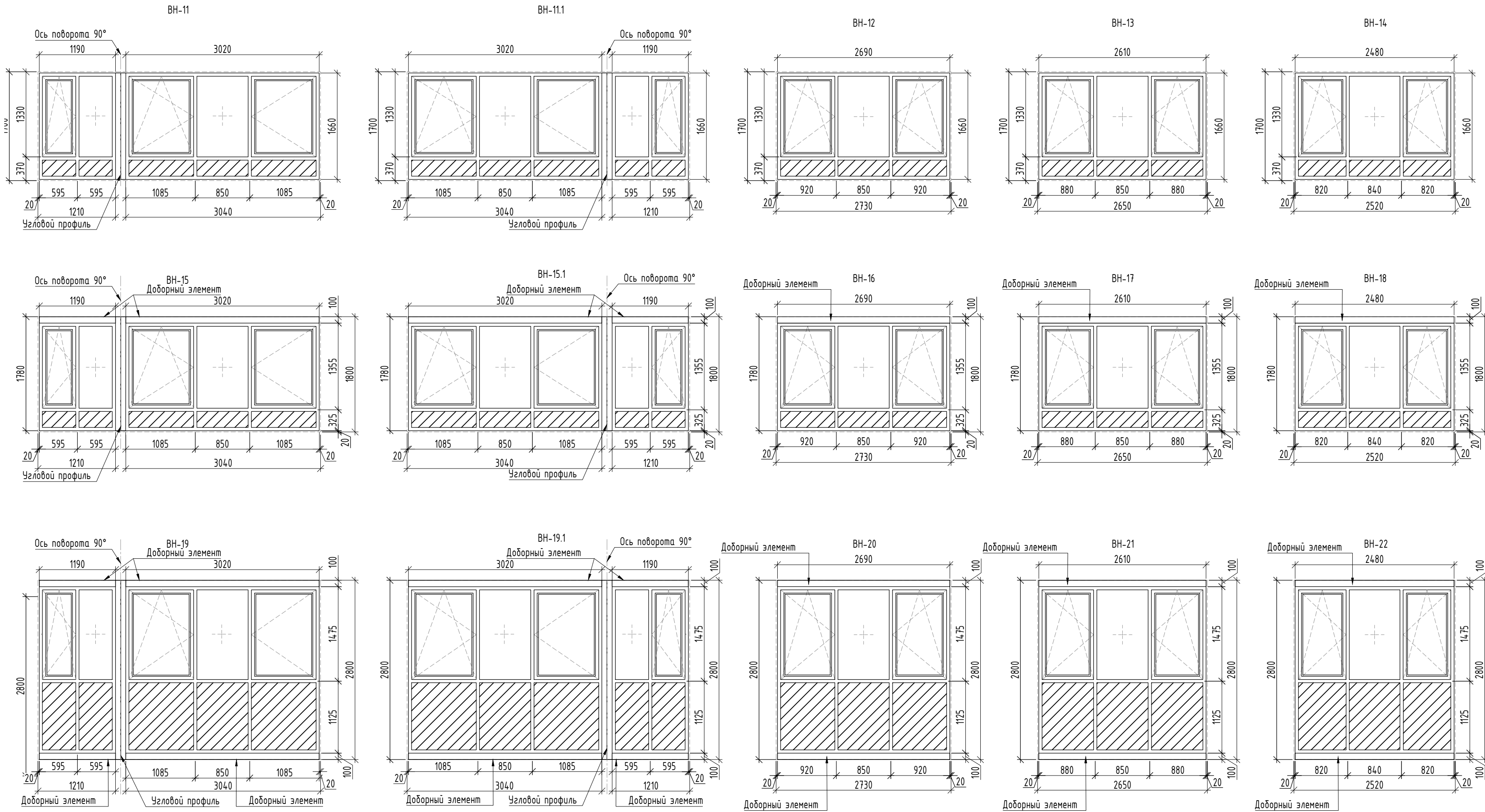
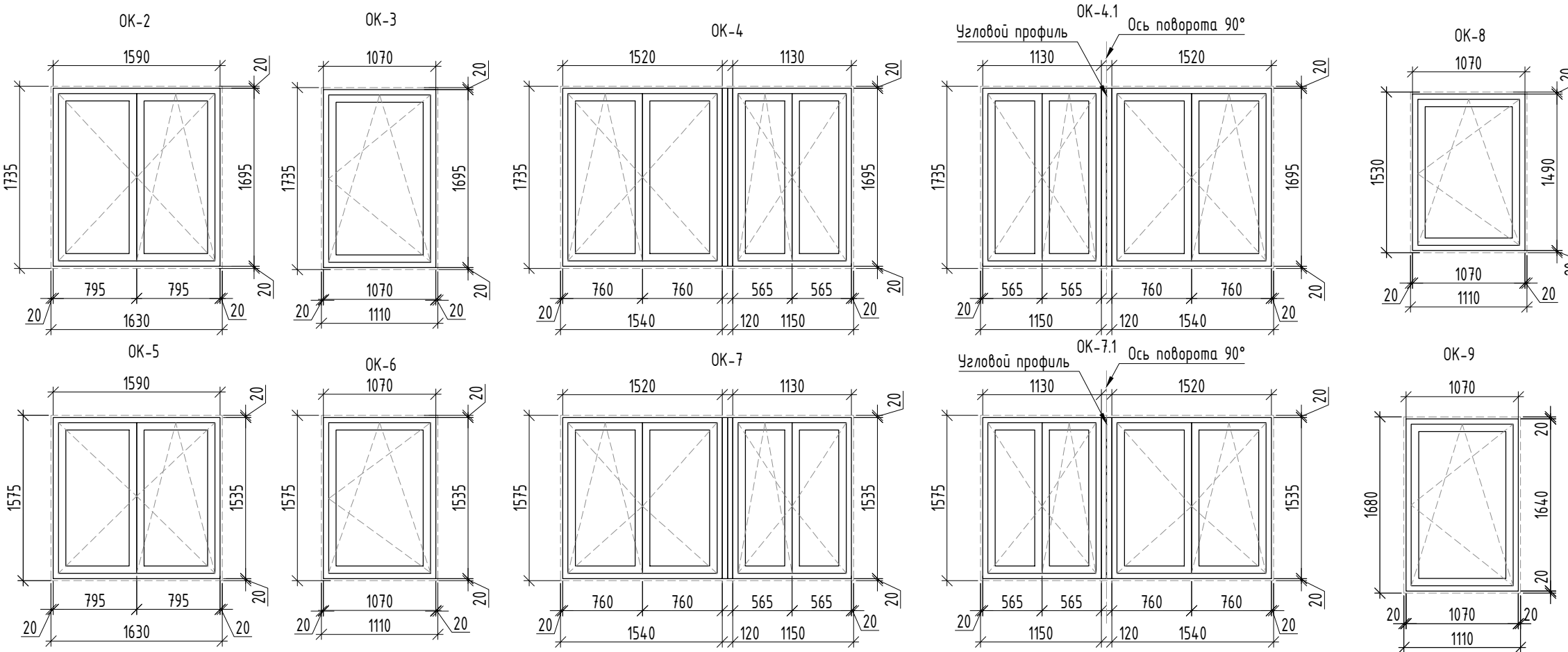


Схема элементов заполнения проемов (Окна)



- Условные обозначения :
- левостороннее открывание;
 - правостороннее открывание;
 - обозначение проёма
 - светопрозрачное заполнение многослойным безопасным стеклом

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество								Всего	Проемы, дхп	Примечание
			2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж				
Оканные блоки													
ОК-2	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1590х1695	6	-	-	-	-	-	-	6	1630х1735(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1810 (шириной 250мм)	6	-	-	-	-	-	-	6		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1570, ширина профиля 220мм	6	-	-	-	-	-	-	6		RAL 9005	
ОК-3	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1070х1695	5	-	-	-	-	-	-	5	110х1735(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1290 (шириной 250мм)	5	-	-	-	-	-	-	5		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1050, ширина профиля 220мм	5	-	-	-	-	-	-	5		RAL 9005	
ОК-4	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1520х1695+1130х1695	1	-	-	-	-	-	-	1	2810х1735(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1020+1240 (шириной 250мм)	1	-	-	-	-	-	-	1		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1300+1690, ширина профиля 220мм	1	-	-	-	-	-	-	1		RAL 9005	
ОК-4.1	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1130х1695+1520х1695	1	-	-	-	-	-	-	1	2810х1735(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1240+1020 (шириной 250мм)	1	-	-	-	-	-	-	1		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1690+1300, ширина профиля 220мм	1	-	-	-	-	-	-	1		RAL 9005	
ОК-5	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1590х1535	-	6	6	6	6	6	6	36	1630х1575(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1810 (шириной 250мм)	-	6	6	6	6	6	6	36		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1570, ширина профиля 220мм	-	6	6	6	6	6	6	36		RAL 9005	
ОК-6	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1070х1535	-	5	5	5	5	5	5	30	110х1575(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1290 (шириной 250мм)	-	5	5	5	5	5	5	30		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1050, ширина профиля 220мм	-	5	5	5	5	5	5	30		RAL 9005	
ОК-7	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1520х1535+1130х1535	-	1	1	1	1	1	1	6	2810х1575(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1020+1240 (шириной 250мм)	-	1	1	1	1	1	1	6		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1300+1690, ширина профиля 220мм	-	1	1	1	1	1	1	6		RAL 9005	
ОК-7.1	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1130х1535+1520х1535	-	1	1	1	1	1	1	6	2810х1575(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1240+1020 (шириной 250мм)	-	1	1	1	1	1	1	6		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1690+1300, ширина профиля 220мм	-	1	1	1	1	1	1	6		RAL 9005	
ОК-8	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1070х1490	1	-	1	1	1	1	1	6	1110х1530(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1290 (шириной 250мм)	1	-	1	1	1	1	1	6		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1050, ширина профиля 220мм	1	-	1	1	1	1	1	6		RAL 9005	
ОК-9	ГОСТ 23166-2024	Оканный блок индивидуального изготовления из ПВХ профиля О-П-1070х1640	-	1	-	-	-	-	-	1	1110х1680(н)	См. прим. 8	
	ГОСТ 30673-2013	Подоконная доска из ПВХ профиля, L=1290 (шириной 250мм)	-	1	-	-	-	-	-	1		Белый	
	ГОСТ 14918-2020	Отлив оцинкованный, толщ. 0,7 мм, L=1050, ширина профиля 220мм	-	1	-	-	-	-	-	1		RAL 9005	

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество								Всего	Проемы,дхп	Примечание
			2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж				
Витражи наружные													
ВН-11	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-1190х1660+3020х1660	1	-	-	-	-	-	-	1	4330х1700(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-11.1	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-3020х1660+1190х1360	1	-	-	-	-	-	-	1	4330х1700(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-12	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2690х1660	2	-	-	-	-	-	-	2	2730х1700(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-13	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2610х1660	1	-	-	-	-	-	-	1	2650х1700(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-14	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2480х1360	1	-	-	-	-	-	-	1	2520х1700(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-15	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-1190х1780+3020х1780	-	1	-	-	-	1	-	2	4330х1800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-15.1	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-3020х1780+1190х1780	-	1	-	-	-	1	-	2	4330х1800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-16	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2690х1780	-	2	-	-	-	2	-	4	2730х1800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-17	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2610х1780	-	1	-	-	-	1	-	2	2650х1800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-18	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2480х1780	-	1	-	-	-	1	-	2	2520х1800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-19	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-1190х2800+3020х2800	-	-	1	1	-	1	1	4	4330х2800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-19.1	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-3020х2800+1190х2800	-	-	1	1	-	1	1	4	4330х2800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-20	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2690х2800	-	-	2	2	-	2	2	8	2730х2800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-21	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2610х2800	-	-	1	1	-	1	1	4	2650х2800(н)	См. прим. 9, 10	
ВН-22	ГОСТ 30674-2023	Витраж индивидуального изготовления из ПВХ-профиля О-А-2480х2800	-	-	1	1	-	1	1	4	2520х2800(н)	См. прим. 9, 10	

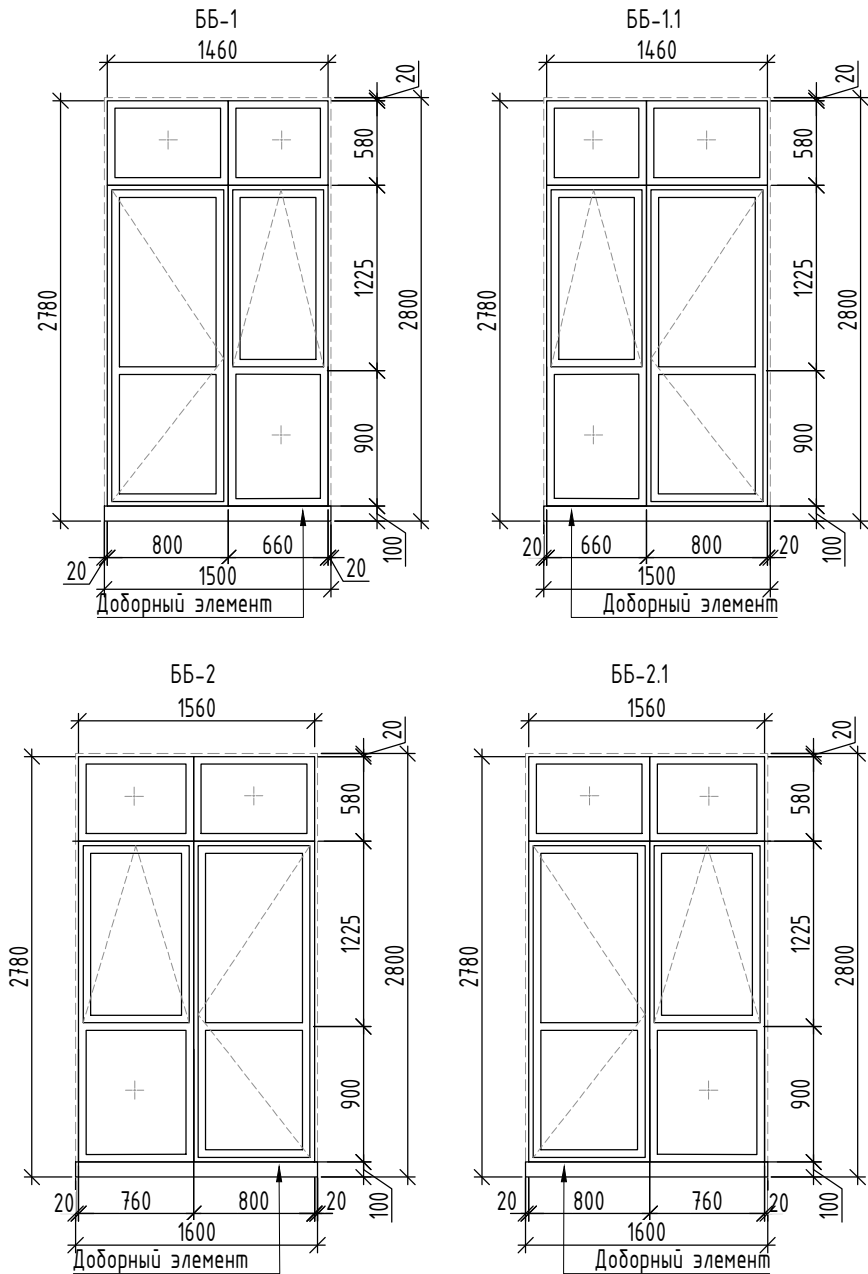
- Заказ окон производится после одобрения фактически выполненных проемов и консультации с фирмой-производителем. На схемах окон даны размеры строительных проемов. Компания-производитель окон возможно заменит на аналог с учетом соответствия всех характеристик и при условии согласования с проектной организацией.
- Изготовление, комплектация и монтаж должны выполняться в полном соответствии с требованиями следующих стандартов:
 - ГОСТ 23166-2022 "Блоки оконные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30674-2023 "Блоки оконные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 24866-2014 "Стеклопакеты клееные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стенам проемов. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30626-2019 "Стекло многослойное. Технические условия"
- Окна выполняются из ПВХ-профиля с заполнением оконных стеклопакетов. Оканные и балконные блоки должны иметь следующие классы по эксплуатационным показателям:
 - приведенное сопротивление теплопередаче (0,38 м² С/Вт) - D2;
 - водонепроницаемость - B;
 - звукоизоляция по транспортному потоку (28 дБ) - G;
 - общий коэффициент пропускания света - B;
 - сопротивление ветровым нагрузкам (53кН/м²) - B;
 - стойкость к климатическим воздействиям - H
- Индивидуальные изделия выполнять окрашенными, цветной ламинацией на заказ. Витражи по требованию заказчика.
- Фурнитура поворотно-откидная. Выполнить установку замков безопасности в витражах по требованию заказчика.
- Узлы и фурнитура в индивидуальных изделиях определяется заводом-изготовителем по согласованию с Заказчиком.
- Высоту нижнего экрана окон и витражей принять не менее 1200мм от тр. чл. помещения, лоджии. На этой высоте в рамной конструкции должен быть предусмотрен основной горизонтальный ригель профильной системы, рассчитанный на сечение наружу от ветра и собственного веса стекла. В качестве светопрозрачного заполнения согласно СП 54.13330.2022 п. 6.4.17, применять безопасные стекла ГОСТ 30698 или многослойное по ГОСТ 30826 с классом защиты не ниже СМ. Толщина и тип многослойного стекла нижнего светопрозрачного заполнения должны быть рассчитаны на действие сходящейся ударной нагрузки. Значение расчетной нагрузки принять согласно СП20.13330.2011 не менее 05 кН/м.
- Цвет профиля: наружная ламинация темно-коричневый (KOD17)/ белый внутри. Перед заказом дополнительно согласовать со службой заказчика.
- Окна и витражи замаркированы в комплекте листы 5-6.

						2905-РД-14,15-AP2.2					
						«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснояр, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23-03/014302/178533» 6 этап строительства. Корректировка 1					
2	-	Зам.	367-26	<i>Александр</i>	07.26	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Прохоренко			<i>Прохоренко</i>	11.25						
Проверил	Чертова			<i>Чертова</i>	11.25						
АП	Чертова			<i>Чертова</i>	11.25						
И.контр.	И.защитилана			<i>С.С.П.</i>	11.25	Спецификация элементов заполнения проемов (продолжение). Блок-секция 1					
ГИП	Краснов				11.25						
											

Спецификация балконных блоков

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество							Всего	Проемы,дхп	Примечание
			2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж			
Балконные блоки												
ББ-1	ГОСТ 23166-2024	ПВХ-профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом 1460х2780	2	2	2	2	2	2	2	14	1500х2800(п)	Белый
ББ-1.1	ГОСТ 23166-2024	ПВХ-профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом 1460х2780	2	2	2	2	2	2	2	14	1500х2800(п)	Белый
ББ-2	ГОСТ 23166-2024	ПВХ-профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом 1560х2780	1	1	1	1	1	1	1	7	1600х2800(п)	Белый
ББ-2.1	ГОСТ 23166-2024	ПВХ-профиль с заполнением однокамерным стеклопакетом 1560х2780	1	1	1	1	1	1	1	7	1600х2800(п)	Белый

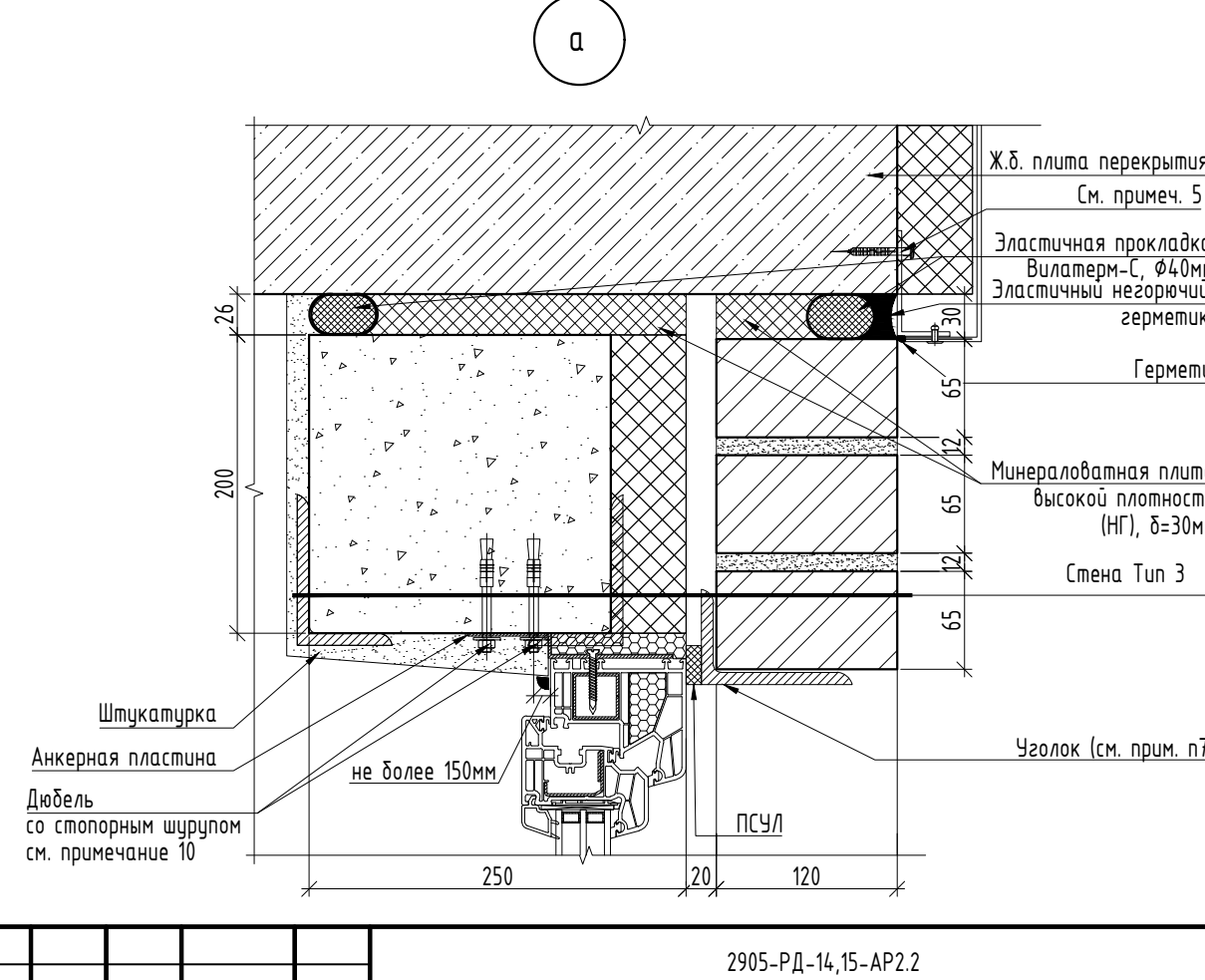
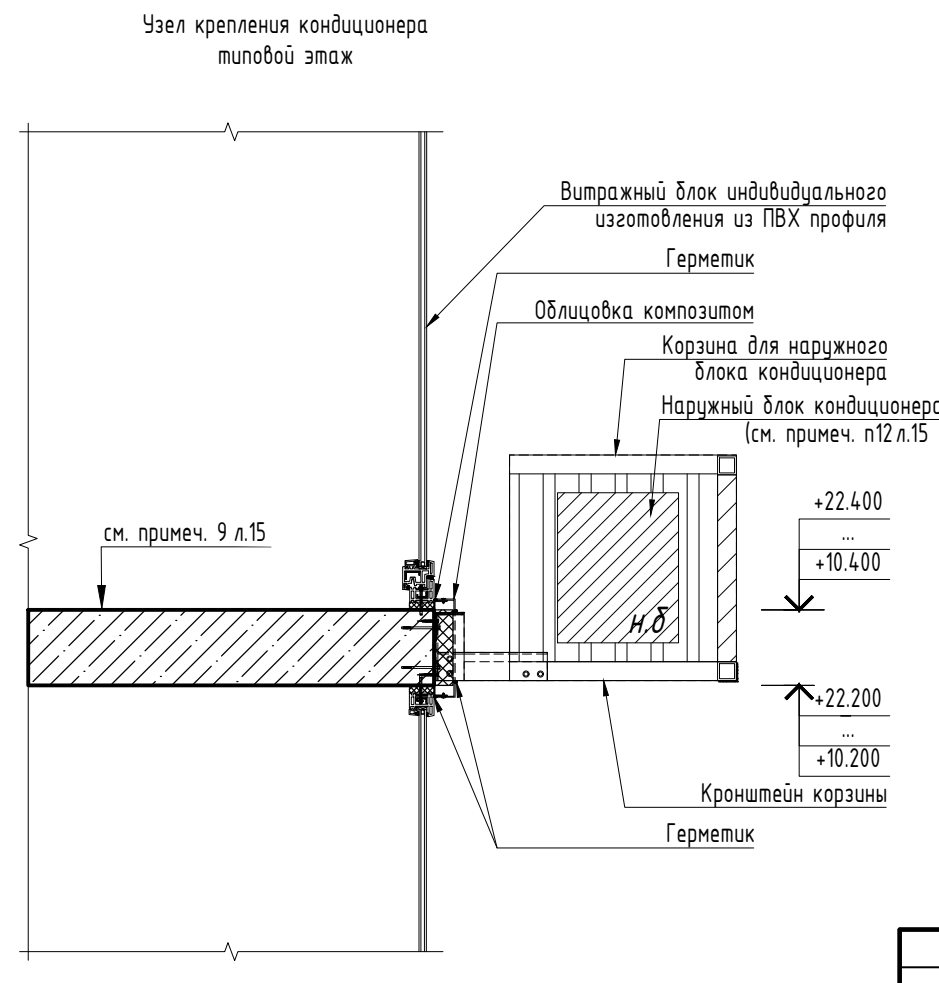
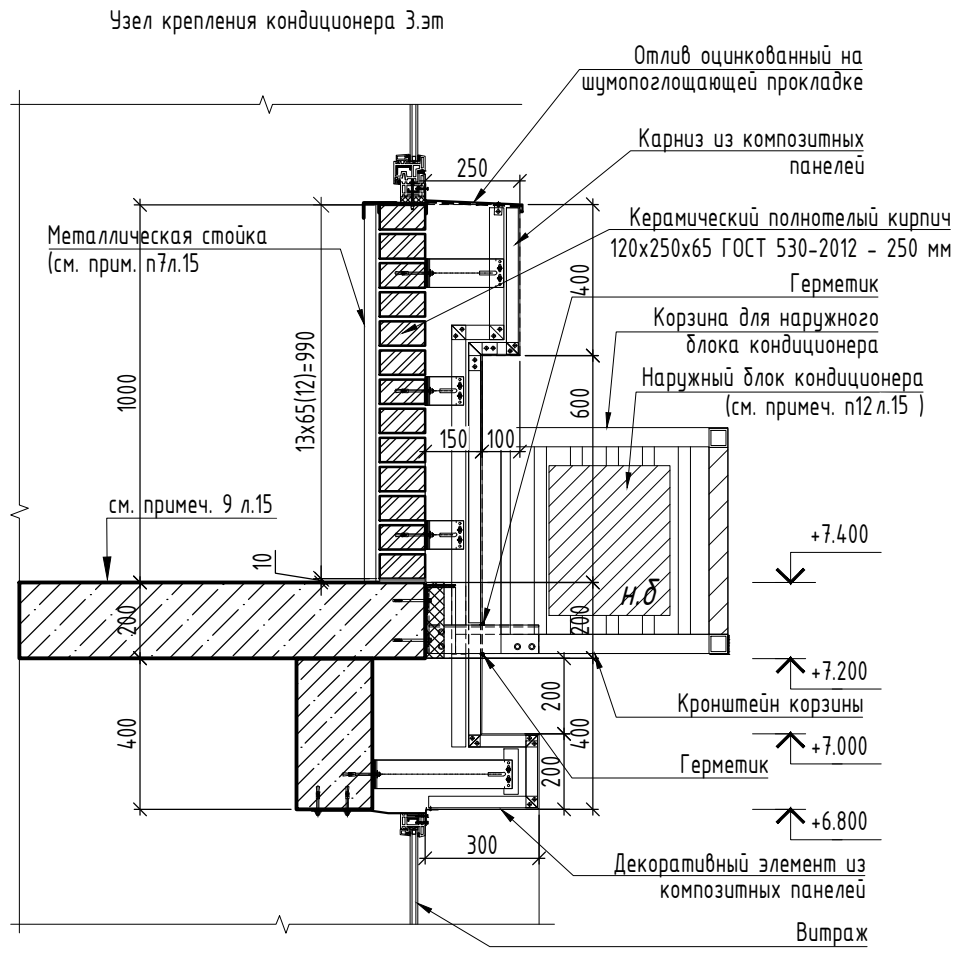
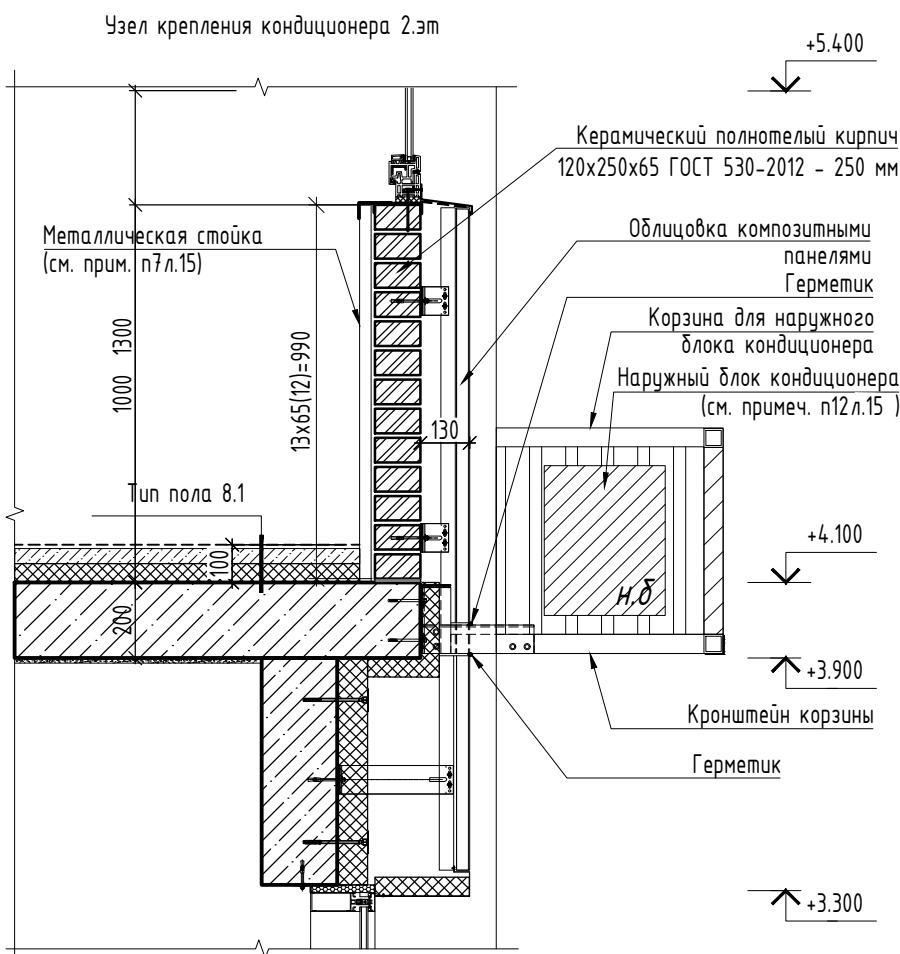
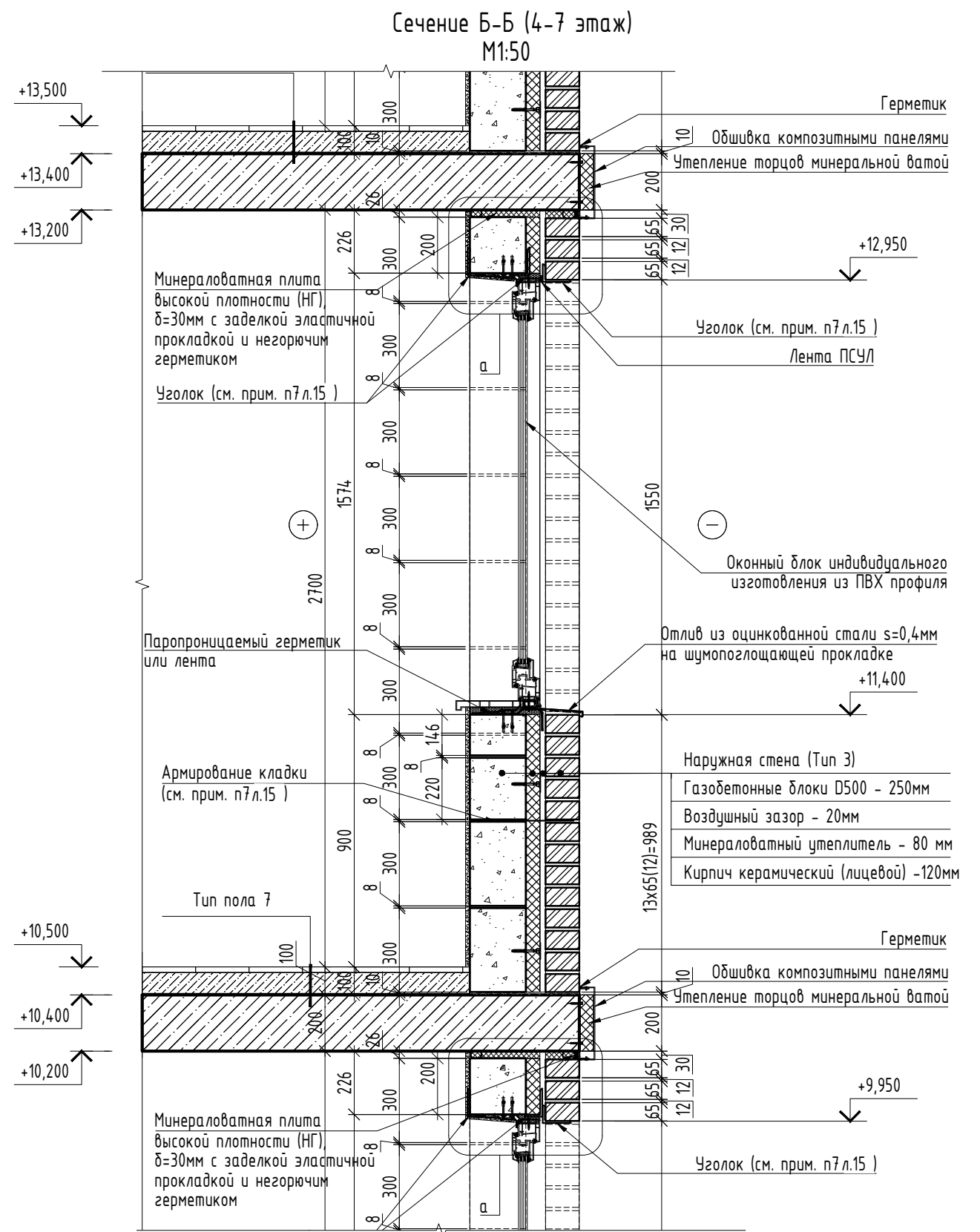
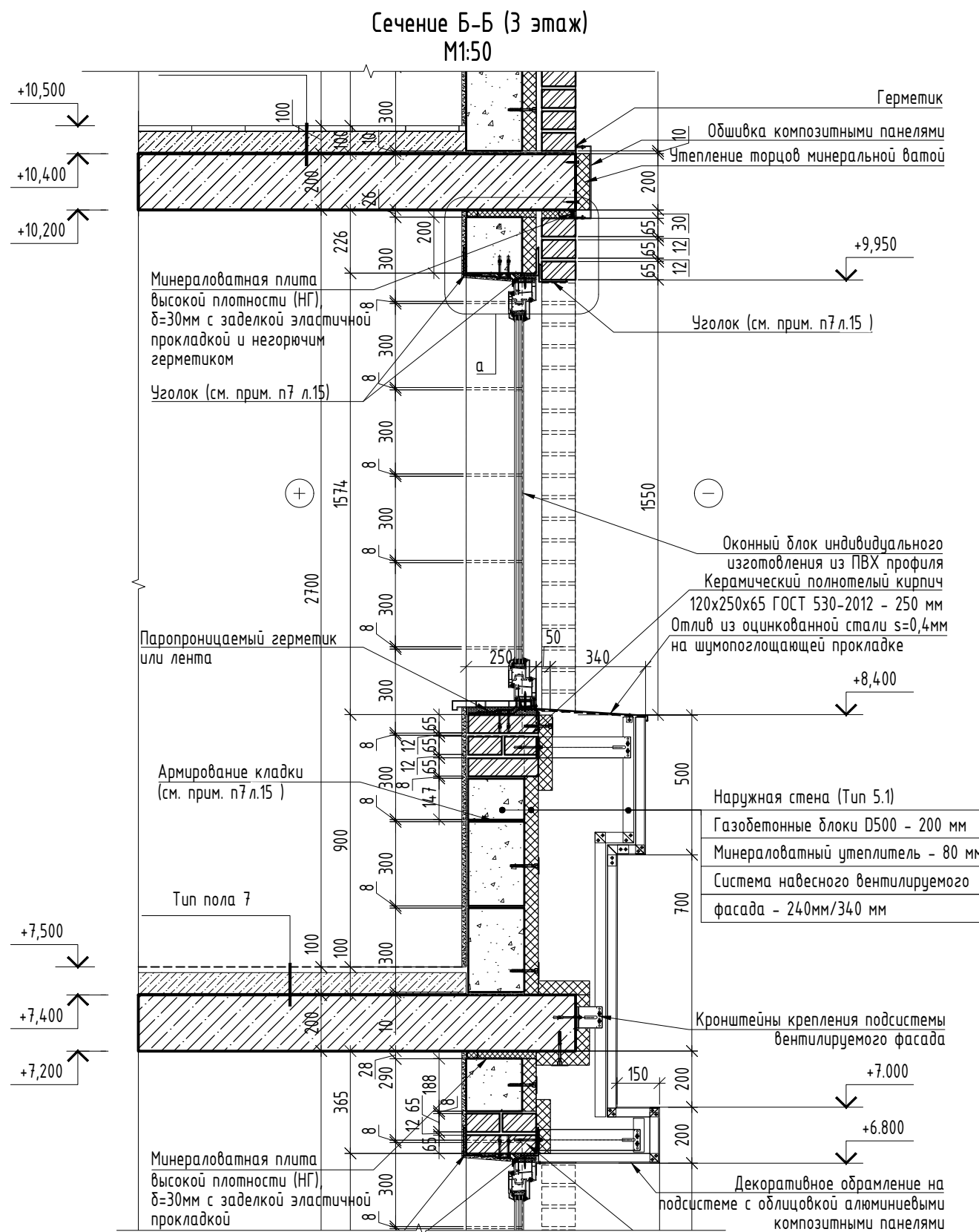
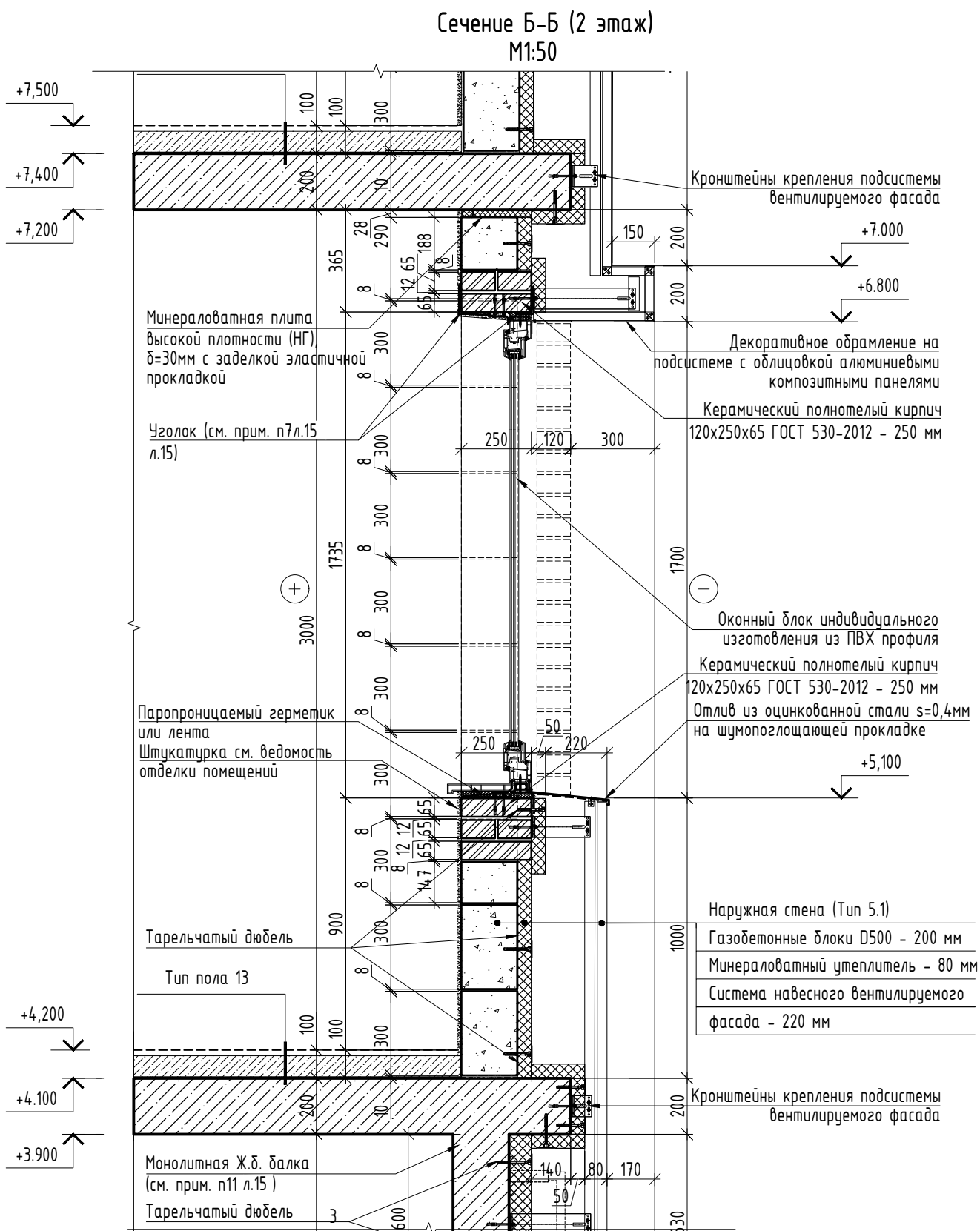
Схема элементов заполнения проемов (Балконные блоки)



- Условные обозначения :
- левостороннее открывание;
 - правостороннее открывание;
 - обозначение проёма

- Заказ окон производить после обмеров фактически выполненных проемов и консультации с фирмой производителем. На схемах окон даны размеры строительных проемов. Компанию-производителя окон возможно заменить на аналоги с учетом соответствия всех характеристик и при условии согласования с проектной организацией.
- Изготовление, комплектация и монтаж должны выполняться в полном соответствии с требованиями следующих стандартов:
 - ГОСТ 23166-2022 "Блоки оконные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30674-2020 "Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия"
 - ГОСТ 24866-2014 "Стеклопакеты клееные. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия"
 - ГОСТ 30826-2014 "Стекло многослойное. Технические условия"
- Окна выполняются из ПВХ-профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом. Оконные и балконные блоки должны иметь следующие классы по эксплуатационным показателям:
 - приведенное сопротивление теплопередаче (0,38 м² С/ВТ) - Д2;
 - воздухо- и водопроницаемость - Б;
 - звукоизоляция Ra транспортного потока (28 дБ) - Г;
 - общий коэффициент пропускания света - Б;
 - сопротивление ветровым нагрузкам (53кг/м²) - В;
 - стойкость к климатическим воздействиям - Н :
- Фурнитура поворотного-откидного. Выполнить установку замков безопасности в квартирах по требованию собственника.
- Индивидуальные изделия выполнять организацией, имеющей лицензию на данный вид работ.
- Узлы и фурнитура в индивидуальных изделиях определяются заводом-изготовителем по согласованию с Заказчиком.
- Все оконные блоки укомплектовать снаружи отливом из плоского листа кровельной стали с полимерным покрытием (в цвет окна).
- В качестве светопрозрачного заполнения нижнего экрана наружного, панорамного витражного остекления применить закаленное или многослойное стекло по ГОСТ 30698, ГОСТ 30826.
- Все схемы изделий выполнены со стороны цулицы/фасада
- Балконные блоки замаркированы на листах 5-6.

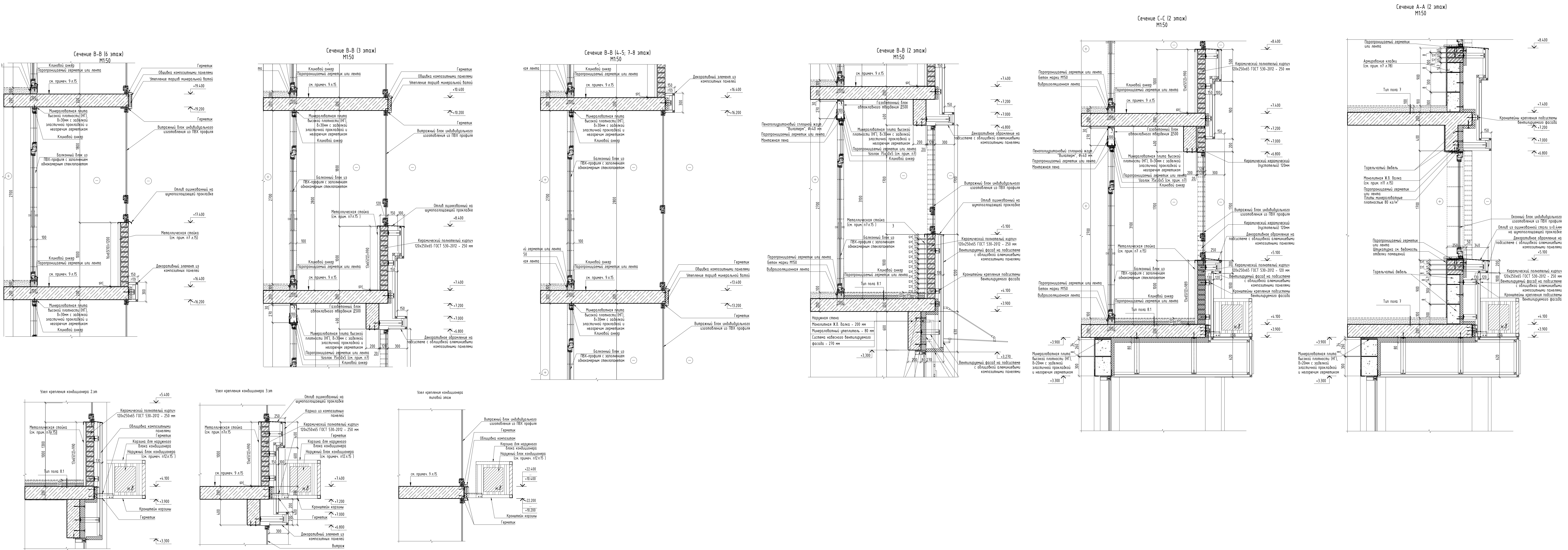
						2905-РД-14,15-АР2.2		
2	-	Зам.	367-26		07.26	«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Прохоренко			11.25	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Чертова			11.25		Р	14	
ГАП	Чертова			11.25				
Н.контр.	Гизатуллина			11.25	Спецификация элементов заполнения проемов (окончание). Блок-секция 1			
ГИП	Краснов			11.25				



- Узлы и сечения замаркированы на планах этажей см. листы 5, 6,
- Экспликация полов см. листы 11.
- Тип покрытия см. комплект 2905-РД-14,15-АР3.2
- Спецификация заполнения проемов см. листы 12-14.
- Узлы крепления навесного фасада и декоративных элементов на сечениях показаны условно, выполнить по технологии и рекомендациям фирмы-изготовителя фасадов. Материалы, узлы монтажа, схемы, дополнительные элементы, согласовать с заказчиком.
- Крепления несущих кронштейнов навесных фасадных систем выполнить к Ж/Б конструкции здания.
- Армирование и крепление стен/перегородок, вентиляционных шахт, закладные детали см. 027/25-114-115-ПР-КЖ.
- Отливы на шумопоглощающей прокладке выполнить из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием в цвет фасада, толщиной 0,5мм.

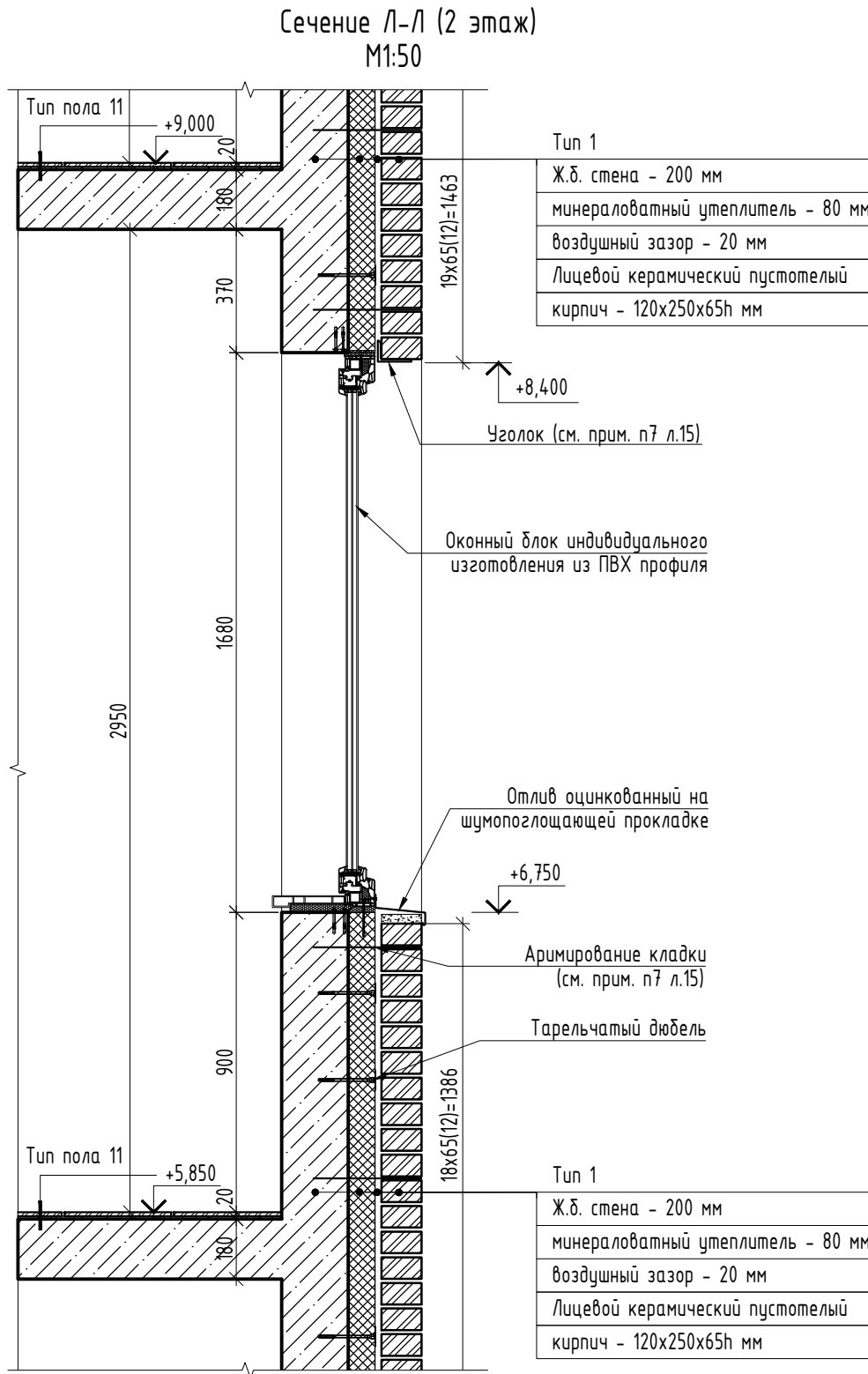
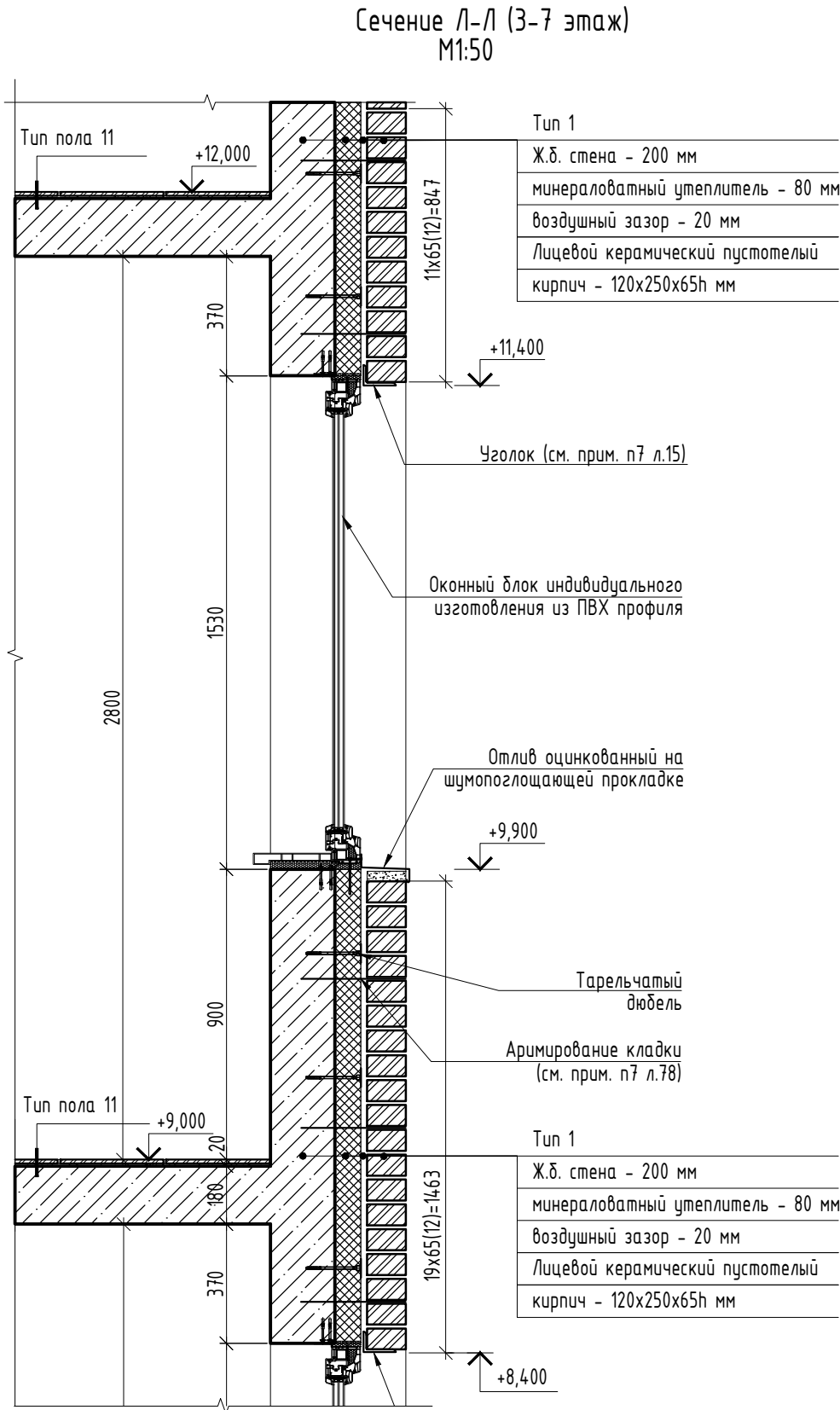
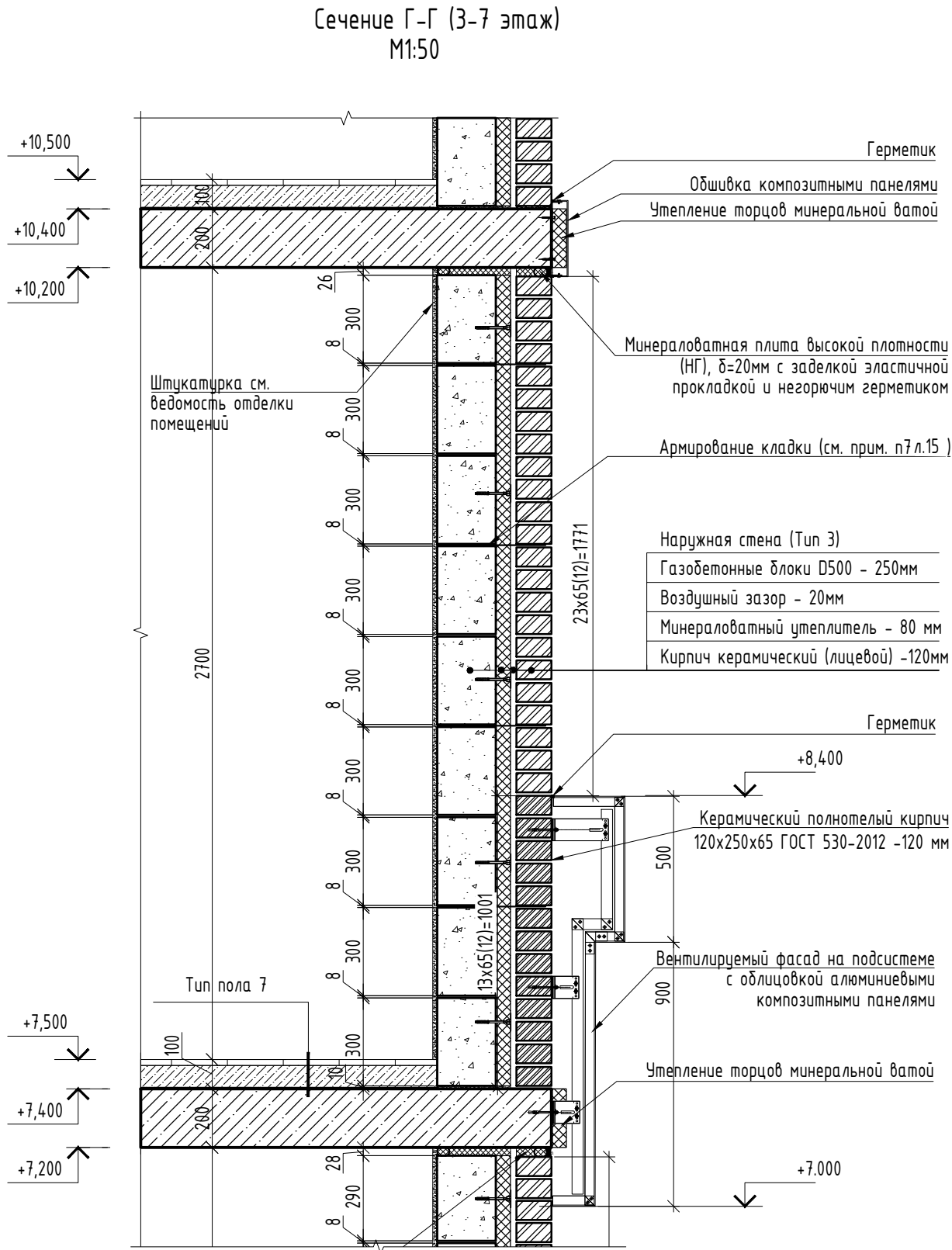
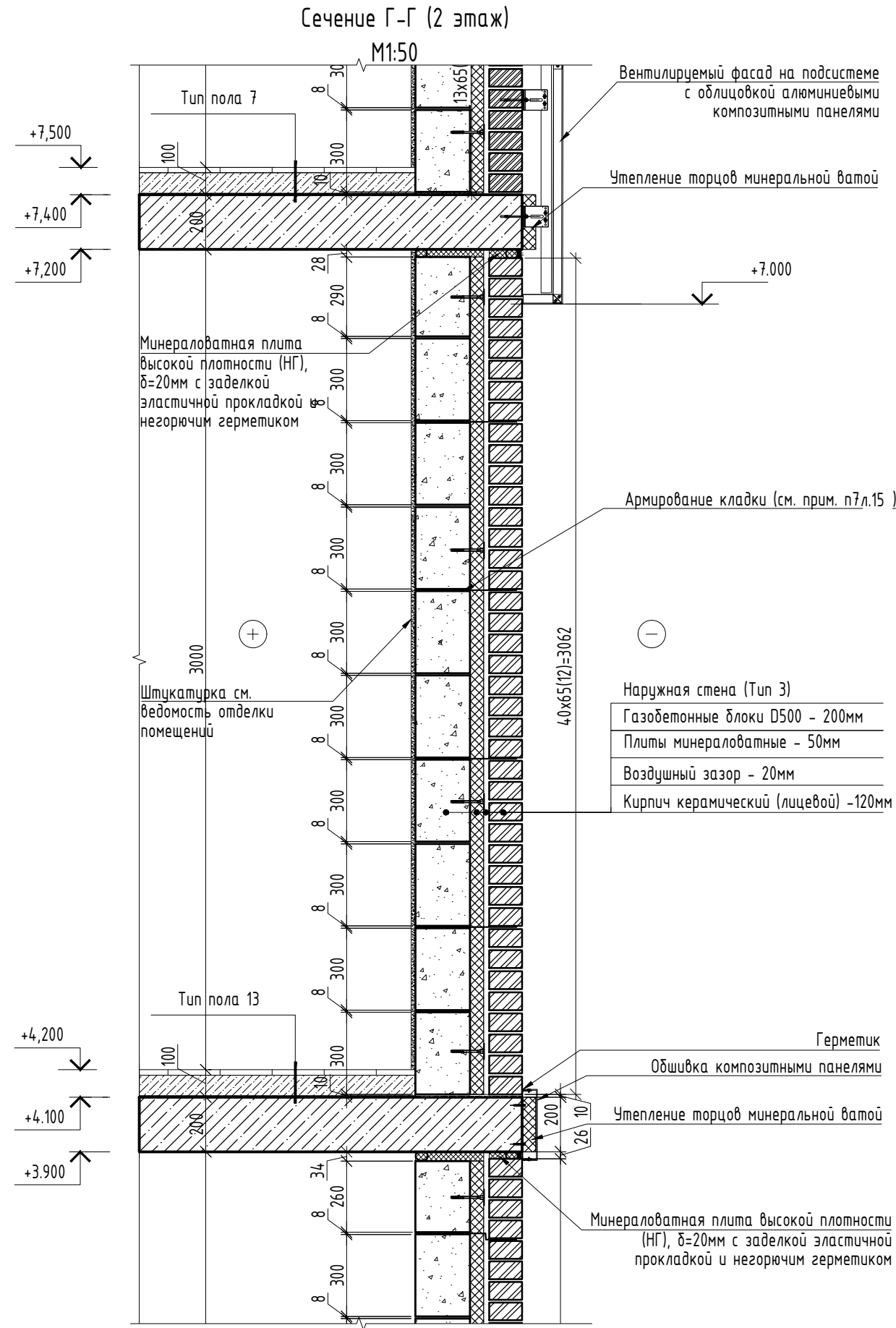
- Стяжка и отделка пола на лоджии выполняется собственником.
- Монтажные швы примыкания витражей, окон и наружных дверей к стеновым проемам выполнять по ГОСТ 30971-2012 и ГОСТ Р 52749-2007.
- Монолитные конструкции см. 027/25-114-115-ПР-КЖ.
- Кронштейны для наружных блоков кондиционирования, а так же корзины для наружных блоков кондиционирования крепить сквозь облицовочный слой к монолитной железобетонной плите перекрытия.
- Окончательные габариты и толщину всех металлических элементов уточнить и принять только после расчета несущей способности изделий, которая должна обеспечивать восприятие эксплуатационных нагрузок. Выполнение данного условия документально подтвердить.
- Проектирование и производство работ навесных фасадных систем должно соответствовать СП 522.1325800.2023 и СП 518.1311500.2022
- Ограждение см. 2905-РД-14,15-АР7

						2905-РД-14,15-АР2.2		
						«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23-43-014-302178533» 6 этап строительства. Корректировка 1		
З	-	Зам.	394-26	08.26		Изм.	Кол. уч.	Лист
Разработал	Каримов			08.26		Проверил	Ермолаева	08.26
ГАП	Ермолаева			08.26		ГАП	Ермолаева	08.26
						Н.контр.	Гизатулина	08.26
						ГИП	Васильев	08.26
						Сечения Б-Б		
						АЗИМУТ		



Согласовано:

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



1. Выполнить установку карниза на 3 этаже по типу сечения Б-Б.

						2905-РД-14,15-АР2.2			
3	-	Зам.	394-26	08.26		«Многоэтажная жилая застройка 66 га по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. 2 этап освоения в соответствии с КРТ» на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0143021:78533» 6 этап строительства. Корректировка 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилое здание Литер 15 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Архитектурные решения. Типовой этаж			
Разработал	Каримов				08.26				
Проверил	Ермолаева				08.26				
ГАП	Ермолаева				08.26				
						Сечения Г-Г, Л-Л			
Н.контр.	Гизатуллина				08.26				
ГИП	Васильев				08.26				

